

Gobierno del Estado de Puebla

Secretaría de Gobernación

Orden Jurídico Poblano

*Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos;
así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio
de Tepexi de Rodríguez*



REFORMAS

Publicación	Extracto del texto
08/dic/2025	DECRETO del Honorable Congreso del Estado, por el cual expide la Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Tepexi de Rodríguez.

CONTENIDO

ZONIFICACIÓN CATASTRAL Y DE VALORES UNITARIOS DE SUELOS URBANOS Y RÚSTICOS EN EL MUNICIPIO DE TEPEXI DE RODRÍGUEZ, PUEBLA, PARA EL EJERCICIO FISCAL DOS MIL VEINTISÉIS.....	3
VALORES CATASTRALES DE CONSTRUCCIÓN POR M ² PARA EL MUNICIPIO DE TEPEXI DE RODRÍGUEZ, PUEBLA, PARA EL EJERCICIO FISCAL DOS MIL VEINTISÉIS.....	4
TRANSITORIO	5

**ZONIFICACIÓN CATASTRAL Y DE VALORES UNITARIOS DE
SUELOS URBANOS Y RÚSTICOS EN EL MUNICIPIO DE TEPEXI DE
RODRÍGUEZ, PUEBLA, PARA EL EJERCICIO FISCAL DOS MIL
VEINTISÉIS**

H. Ayuntamiento del Municipio de Tepexi de Rodríguez

Tabla de valores unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos. Año 2026

Urbanos \$/m ²	
USO	VALOR
U2-1. Concentración urbana media	\$465.00
U2-2. Concentración urbana media alta	\$745.00
U4. Asentamiento foráneo	\$190.00
S1. Suburbano	\$180.00
Rústicos \$/Ha	
USO	VALOR
R1. Agrícola riego	\$154,495.00
R2. Agrícola temporal	\$25,305.00
R6. Forestal no maderable	\$10,960.00
R7. Erlazo	\$6,545.00
R9. De extracción cantera de explotación	\$175,520.00

VALORES CATASTRALES DE CONSTRUCCIÓN POR M² PARA EL MUNICIPIO DE TEPEXI DE RODRÍGUEZ, PUEBLA, PARA EL EJERCICIO FISCAL DOS MIL VEINTISÉIS

H. Ayuntamiento del Municipio de Tepexi de Rodríguez
Valores catastrales unitarios por m² para la(s) construcción(es). Año 2026

Periodo Código	Tipo de construcción	Valor	Periodo Código	Tipo de construcción	Valor	Periodo Código	Tipo de construcción	Valor
Edificio			Edificio			Edificio		
HOTEL			Edificio			Edificio		
01	Sajo	\$ 8,095.00	Edificio			Edificio		
02	Alta	\$ 9,490.00	Edificio			Edificio		
03	Medio	\$ 8,770.00	Edificio			Edificio		
04	Residencial	\$ 5,460.00	Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio			Edificio			Edificio		
Edificio								

TRANSITORIO

(Del DECRETO del Honorable Congreso del Estado, por el cual expide la Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Tepexi de Rodríguez.; publicado en el Periódico Oficial del Estado, el lunes 8 de diciembre de 2025, Número 6, Sexta Sección, Tomo DCVIII).

ÚNICO. El presente Decreto deberá publicarse en el Periódico Oficial del Estado y regirá del primero de enero al treinta y uno de diciembre de dos mil veintiséis o hasta en tanto entre en vigor el que regirá para el siguiente Ejercicio Fiscal.

EL GOBERNADOR hará publicar y cumplir la presente disposición. Dada en el Palacio del Poder Legislativo, en la Cuatro Veces Heroica Puebla de Zaragoza, a los cuatro días del mes de diciembre de dos mil veinticinco. Diputado Presidente. **ELÍAS LOZADA ORTEGA.** Rúbrica. Diputada Vicepresidenta. **NAYELI SALVATORI BOJALIL.** Rúbrica. Diputada Vicepresidenta. **CELIA BONAGA RUIZ.** Rúbrica. Diputada Secretaria. **ANA LAURA GÓMEZ RAMÍREZ.** Rúbrica. Diputada Secretaria. **ARACELI CELESTINO ROSAS.** Rúbrica.

Por lo tanto, con fundamento en lo establecido por el artículo 79 fracción III de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla, mando se imprima, publique y circule para sus efectos. Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo, en la Cuatro Veces Heroica Puebla de Zaragoza, a los cuatro días del mes de diciembre de dos mil veinticinco. El Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Puebla. **CIUDADANO ALEJANDRO ARMENTA MIER.** Rúbrica. El Secretario de Gobernación. **CIUDADANO JOSÉ SAMUEL AGUILAR PALA.** Rúbrica. La Secretaria de Planeación, Finanzas y Administración. **CIUDADANA JOSEFINA MORALES GUERRERO.** Rúbrica