

# Gobierno del Estado de Puebla

## Secretaría de Gobernación

### Orden Jurídico Poblano

---

*Publicación del Extracto de la Resolución Administrativa de Regularización de Predio destinado al Servicio Público, dictada en el expediente con Número Único de Control 15400323321, promovido por el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Tecamachalco*



## **REFORMAS**

---

<b>Publicación</b>	<b>Extracto del texto</b>
28/jul/2023	PUBLICACIÓN del Extracto de la Resolución Administrativa de Regularización de Predio destinado al Servicio Público, dictada en el expediente con Número Único de Control 15400323321, promovido por el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Tecamachalco, a través de su Representante Legal, ante la Ventanilla Municipal de Tecamachalco, Puebla.

---

**CONTENIDO**

RESULTANDO ..... 3  
    PRIMERO ..... 3  
    SEGUNDO ..... 3  
    TERCERO. a SÉPTIMO ..... 3  
CONSIDERANDOS ..... 3  
    PRIMERO. a QUINTO ..... 3  
RESUELVE: ..... 3  
    PRIMERO ..... 3  
    SEGUNDO ..... 3  
    TERCERO ..... 4  
    CUARTO ..... 4  
RAZÓN DE FIRMAS..... 5

## **RESULTANDO**

### **PRIMERO. ...**

### **SEGUNDO**

Que, con fecha treinta del mes de agosto del dos mil veintiuno, el ente público representado por Eliberto Ramírez Torres, se presentó ante la ventanilla municipal de Tecamachalco, Estado de Puebla, y acreditó su interés jurídico para la regularización del predio, sin embargo, actualmente Sandra Sánchez Mora, Síndica Municipal de Tecamachalco, es quien continúa con el trámite de regularización del predio destinado al servicio público de Parque Ávila Camacho, ubicado en Avenida 9 Poniente, Número 103, Localidad de Tecamachalco, Municipio de Tecamachalco, Estado de Puebla, con Clave Catastral 154 001 002 003 006 000 y número de cuenta predial U-63611, con una superficie de terreno de 1,957.85 metros cuadrados y una superficie de construcción de 53.06 metros cuadrados, que conforme con el registro catastral expedido por la autoridad competente, cuenta con las siguientes medidas y colindancias: ...

### **TERCERO. a SÉPTIMO. ...**

## **CONSIDERANDOS**

### **PRIMERO. a QUINTO. ...**

Por lo expuesto y fundado se

## **RESUELVE:**

### **PRIMERO**

Que, resultó procedente la regularización por la vía administrativa, respecto del predio cuyos datos han quedado descritos en los RESULTANDOS SEGUNDO y QUINTO, así como CONSIDERANDO TERCERO, de la presente resolución. -----

### **SEGUNDO**

Que, en virtud de lo expuesto en el punto inmediato anterior, se proveerá lo necesario para su publicación, en el Periódico Oficial del Estado, de la presente resolución administrativa, así como en los estrados de la Presidencia Municipal de Tecamachalco, Juntas Auxiliares, Inspectorías y/o Juzgado Municipal, con fundamento en lo

dispuesto por los artículos 24, fracción II, 32 y 33, de la Ley, 8 y 22, del Programa Estatal.-----

**TERCERO**

Genérese el Título de Propiedad a partir de que la presente resolución administrativa cause estado y como consecuencia solicítese a la Oficina Registral de la circunscripción territorial que corresponda del Instituto Registral y Catastral del Estado de Puebla, proceda a su inscripción debiendo correr agregada copia certificada de la presente resolución como apéndice de dicho Título, conforme a lo previsto por los artículos 13, fracción III y 24, fracción III, de la Ley; 22 y 24, del Programa Estatal. -----

**CUARTO**

Notifíquese la presente resolución por los medios legales correspondientes y en su oportunidad, archívese este expediente como asunto total y definitivamente concluido. CÚMPLASE. -----

## **RAZÓN DE FIRMAS**

(De la PUBLICACIÓN del Extracto de la Resolución Administrativa de Regularización de Predio destinado al Servicio Público, dictada en el expediente con Número Único de Control 15400323321, promovido por el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Tecamachalco, a través de su Representante Legal, ante la Ventanilla Municipal de Tecamachalco, Puebla; publicado en el Periódico Oficial del Estado, el viernes 28 de julio de 2023, Número 20, Tercera Sección, Tomo DLXXIX).

Así lo resolvió y firma en la Cuatro Veces Heroica Puebla de Zaragoza, a los siete días del mes de junio de dos mil veintidós. La Secretaria de Gobernación. **C. ANA LUCÍA HILL MAYORAL**, en uso de las facultades que le confiere. La Ley y El Programa Estatal. Rúbrica. Asistida por El Subsecretario de Desarrollo Político. **C. VÍCTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI**. Rúbrica. Y El Director General de Tenencia de la Tierra y Población. **C. LORENZO MARTÍNEZ BENÍTEZ**, conforme a lo previsto en el artículo 8, de La Ley. Rúbrica.