

Gobierno del Estado de Puebla

Secretaría de Gobernación

Orden Jurídico Poblano

Publicación del Extracto de la Resolución Administrativa de Regularización de Predio Urbano de persona física, dictada en el expediente con Número Único de Control 14002702721, promovido por Alberto Hijuitl Almonte



REFORMAS

Publicación	Extracto del texto
26/jul/2023	PUBLICACIÓN del Extracto de la Resolución Administrativa de Regularización de Predio Urbano de persona física, dictada en el expediente con Número Único de Control 14002702721, promovido por Alberto Hijuítl Almonte, ante la Ventanilla Municipal de San Pedro Cholula, Puebla.

CONTENIDO

RESULTANDO 3
 PRIMERO 3
 SEGUNDO 3
 TERCERO. a SÉPTIMO 3
CONSIDERANDOS 3
 PRIMERO. a CUARTO 3
RESUELVE: 3
 PRIMERO 3
 SEGUNDO 3
 TERCERO 4
 CUARTO 4
RAZÓN DE FIRMAS..... 5

RESULTANDO

PRIMERO. ...

SEGUNDO

Que, con fecha veintiocho del mes de mayo del dos mil veintiuno, Alberto Hijuítl Almonte, por propio derecho se presentó ante la ventanilla municipal de San Pedro Cholula, Estado de Puebla y acreditó su interés jurídico para iniciar el procedimiento de regularización del predio urbano ubicado en Calle 7 Poniente, Número 101, Localidad de San Juan Tlautla, Municipio de San Pedro Cholula, Estado de Puebla, con Clave Catastral 21 140 013 039 0043 000 0000 y número de cuenta predial U-85980, con una superficie de terreno de 698.39 metros cuadrados y una superficie de construcción de 46.43 metros cuadrados, que conforme con el registro catastral expedido por la autoridad competente, cuenta con las siguientes medidas y colindancias: ...

TERCERO. a SÉPTIMO. ...

CONSIDERANDOS

PRIMERO. a CUARTO. ...

Por lo expuesto y fundado se

RESUELVE:

PRIMERO

Que, resultó procedente la regularización por la vía administrativa, respecto del predio cuyos datos han quedado descritos en los RESULTANDOS SEGUNDO y QUINTO, así como CONSIDERANDO TERCERO, de la presente resolución. -----

SEGUNDO

Que, en virtud de lo expuesto en el punto inmediato anterior, se proveerá lo necesario para su publicación, en el Periódico Oficial del Estado, de la presente resolución administrativa, así como en los estrados de la Presidencia Municipal de San Pedro Cholula, Juntas Auxiliares, Inspectorías y/o Juzgado Municipal, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 24, fracción II, 32 y 33, de la Ley, 8 y 22, del Programa Estatal.-----

TERCERO

Genérese el Título de Propiedad a partir de que la presente resolución administrativa cause estado y como consecuencia solicítese a la Oficina Registral de la circunscripción territorial que corresponda del Instituto Registral y Catastral del Estado de Puebla, proceda a su inscripción debiendo correr agregada copia certificada de la presente resolución como apéndice de dicho Título, conforme a lo previsto por los artículos 13, fracción III y 24, fracción III, de la Ley; 22 y 24, del Programa Estatal. -----

CUARTO

Notifíquese la presente resolución por los medios legales correspondientes y en su oportunidad, archívese este expediente como asunto total y definitivamente concluido. CÚMPLASE. -----

RAZÓN DE FIRMAS

(De la PUBLICACIÓN del Extracto de la Resolución Administrativa de Regularización de Predio Urbano de persona física, dictada en el expediente con Número Único de Control 14002702721, promovido por Alberto Hijuitl Almonte, ante la Ventanilla Municipal de San Pedro Cholula, Puebla; publicado en el Periódico Oficial del Estado, el miércoles 26 de julio de 2023, Número 18, Quinta Sección, Tomo DLXXIX).

Así lo resolvió y firma en la Cuatro Veces Heroica Puebla de Zaragoza, a los veinticinco días del mes de abril de dos mil veintidós. La Secretaria de Gobernación. **C. ANA LUCÍA HILL MAYORAL**, en uso de las facultades que le confiere. La Ley y El Programa Estatal. Rúbrica. Asistida por El Subsecretario de Desarrollo Político. **C. VÍCTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI**. Rúbrica. Y El Director General de Tenencia de la Tierra y Población. **C. LORENZO MARTÍNEZ BENÍTEZ**, conforme a lo previsto en el artículo 8, de La Ley. Rúbrica.