

# Gobierno del Estado de Puebla

Secretaría General de Gobierno

Orden Jurídico Poblano

---

*Ley de Ingresos del Municipio de Puebla, para el Ejercicio Fiscal 2017*



**REFORMAS**

---

<b>Publicación</b>	<b>Extracto del texto</b>
20/dic/2016	<b>DECRETO</b> del Honorable Congreso del Estado, por el que expide la LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE PUEBLA, para el Ejercicio Fiscal 2017

---

**CONTENIDO**

LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE PUEBLA, PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2017 .....	6
TÍTULO PRIMERO .....	6
DISPOSICIONES GENERALES .....	6
CAPÍTULO ÚNICO .....	6
ARTÍCULO 1.....	6
ARTÍCULO 2.....	8
ARTÍCULO 3.....	8
TÍTULO SEGUNDO.....	8
DE LOS IMPUESTOS.....	8
CAPÍTULO I.....	8
DEL IMPUESTO PREDIAL .....	8
ARTÍCULO 4.....	8
ARTÍCULO 5.....	9
CAPÍTULO II.....	9
DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES... 9	9
ARTÍCULO 6.....	9
CAPÍTULO III.....	10
DEL IMPUESTO SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS .....	10
ARTÍCULO 7.....	10
CAPÍTULO IV.....	10
DEL IMPUESTO SOBRE LOTERÍAS, RIFAS, SORTEOS, CONCURSOS, JUEGOS CON APUESTA Y APUESTAS PERMITIDAS DE TODA CLASE .....	10
ARTÍCULO 8.....	10
TÍTULO TERCERO .....	11
DE LAS CONTRIBUCIONES DE MEJORAS .....	11
CAPÍTULO ÚNICO .....	11
POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.....	11
ARTÍCULO 9.....	11
TÍTULO CUARTO.....	12
DE LOS DERECHOS .....	12
CAPÍTULO I.....	12
DE LOS DERECHOS POR EXPEDICIÓN DE LICENCIAS, PERMISOS O AUTORIZACIONES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS O LOCALES CUYOS GIROS SEAN LA ENAJENACIÓN DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS O LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE INCLUYAN EL EXPENDIO DE DICHAS BEBIDAS12	12
ARTÍCULO 10.....	12
CAPÍTULO II.....	14
DE LOS DERECHOS POR OBRAS MATERIALES .....	14

ARTÍCULO 11.....	14
CAPÍTULO III.....	39
DE LOS DERECHOS POR SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO.	39
ARTÍCULO 12.....	39
CAPÍTULO IV.....	39
DE LOS DERECHOS POR SERVICIOS PRESTADOS POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS..	39
ARTÍCULO 13.....	39
CAPÍTULO V.....	40
DE LOS DERECHOS POR EXPEDICIÓN Y/O EMISIÓN.....	40
DE CERTIFICADOS Y CONSTANCIAS.....	40
ARTÍCULO 14.....	40
CAPÍTULO VI.....	47
DE LOS DERECHOS POR SERVICIOS DE RASTRO Y LUGARES AUTORIZADOS .....	47
ARTÍCULO 15.....	47
CAPÍTULO VII .....	51
DE LOS DERECHOS POR SERVICIOS DE PANTEONES .....	51
ARTÍCULO 16.....	51
CAPÍTULO VIII .....	56
DE LOS DERECHOS POR LOS SERVICIOS PRESTADOS POR EL SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE PUEBLA.....	56
Y DE AGUA Y SANEAMIENTO QUE PRESTE EL MUNICIPIO DE PUEBLA .....	56
ARTICULO 17.....	56
CAPÍTULO IX .....	58
DE LOS DERECHOS POR SERVICIOS DE RECOLECCIÓN, TRASLADO Y DISPOSICIÓN FINAL DE DESECHOS Y/O RESIDUOS SÓLIDOS, PRESTADOS POR EL ORGANISMO OPERADOR DEL SERVICIO DE LIMPIA DEL MUNICIPIO DE PUEBLA.....	58
ARTÍCULO 18.....	58
CAPÍTULO X.....	59
DE LOS DERECHOS POR SERVICIOS ESPECIALES PRESTADOS POR EL ORGANISMO OPERADOR DEL SERVICIO DE LIMPIA DEL MUNICIPIO DE PUEBLA.....	59
ARTÍCULO 19.....	59
CAPÍTULO XI .....	60
DE LOS DERECHOS POR SERVICIOS PRESTADOS POR EL DEPARTAMENTO DE PROTECCIÓN ANIMAL EN EL MUNICIPIO DE PUEBLA .....	60
ARTÍCULO 20.....	60
CAPÍTULO XII .....	61

DE LOS DERECHOS POR SERVICIOS PRESTADOS POR LA TESORERÍA MUNICIPAL .....	61
ARTÍCULO 21.....	61
CAPÍTULO XIII .....	62
DE LOS DERECHOS POR ANUNCIOS COMERCIALES Y PUBLICIDAD .....	62
ARTÍCULO 22.....	62
ARTÍCULO 23.....	71
CAPÍTULO XIV .....	71
DE LOS DERECHOS POR LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LA CONTRALORÍA MUNICIPAL.....	71
ARTÍCULO 24.....	71
CAPÍTULO XV .....	71
DE LOS DERECHOS POR ACCESO A MONUMENTOS O INMUEBLES QUE FORMAN PARTE DEL PATRIMONIO HISTÓRICO DEL MUNICIPIO DE PUEBLA.....	71
ARTÍCULO 25.....	71
CAPÍTULO XVI .....	72
DE LOS DERECHOS POR OCUPACIÓN DE ESPACIOS.....	72
ARTÍCULO 26.....	72
TÍTULO QUINTO .....	87
DE LOS PRODUCTOS .....	87
CAPÍTULO I.....	87
DE LOS PRODUCTOS POR VENTA DE INFORMACIÓN DEL ARCHIVO HISTÓRICO Y DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA Y OTROS PRODUCTOS .....	87
ARTÍCULO 27.....	87
ARTÍCULO 28.....	88
CAPÍTULO II.....	92
DE LOS PRODUCTOS POR EXÁMENES Y VENTA DE FORMAS OFICIALES Y OTROS MEDIOS DE CONTROL FISCAL Y ADMINISTRATIVO .....	92
ARTÍCULO 29.....	92
CAPÍTULO III.....	94
DE LOS PRODUCTOS POR IMPARTICIÓN DE CURSOS.....	94
ARTÍCULO 30.....	94
ARTÍCULO 31.....	94
ARTÍCULO 32.....	95
ARTÍCULO 33.....	95
CAPÍTULO IV.....	96
DE LOS DEMÁS PRODUCTOS.....	96
ARTÍCULO 34.....	96
ARTÍCULO 35.....	96

TÍTULO SEXTO .....	97
DE LOS APROVECHAMIENTOS.....	97
CAPÍTULO I.....	97
DE LOS APROVECHAMIENTOS POR RECARGOS.....	97
ARTÍCULO 36.....	97
CAPÍTULO II.....	97
DE LOS APROVECHAMIENTOS POR SANCIONES .....	97
ARTÍCULO 37.....	97
ARTÍCULO 38.....	97
ARTÍCULO 39.....	97
ARTÍCULO 40.....	98
ARTÍCULO 41.....	98
ARTÍCULO 42.....	98
ARTÍCULO 43.....	98
CAPÍTULO III.....	98
DE LOS APROVECHAMIENTOS POR REINTEGROS E INDEMNIZACIONES.....	98
ARTÍCULO 44.....	98
CAPÍTULO IV.....	99
DE LOS APROVECHAMIENTOS POR GASTOS ORIGINADOS.....	99
EN EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN .....	99
ARTÍCULO 45.....	99
TÍTULO SÉPTIMO.....	100
DE LAS PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y DEMÁS INGRESOS .....	100
CAPÍTULO ÚNICO .....	100
ARTÍCULO 46.....	100
TÍTULO OCTAVO.....	100
DE LOS INGRESOS EXTRAORDINARIOS .....	100
CAPÍTULO ÚNICO .....	100
ARTÍCULO 47.....	100
TRANSITORIOS.....	101

**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE PUEBLA, PARA EL  
EJERCICIO FISCAL DE 2017**

**TÍTULO PRIMERO**

**DISPOSICIONES GENERALES**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**ARTÍCULO 1.**

Los ingresos que la Hacienda Pública del Municipio de Puebla, Puebla, percibirá durante el Ejercicio Fiscal del año dos mil diecisiete, serán los que se obtengan por concepto de:

**I. IMPUESTOS:**

- a) Predial.
- b) Sobre Adquisición de Bienes Inmuebles.
- c) Sobre Diversiones y Espectáculos Públicos.
- d) Sobre Loterías, Rifas, Sorteos, Concursos, Juegos con Apuesta y apuestas permitidas de toda clase.

**II. CONTRIBUCIONES DE MEJORAS:**

- a) Por la ejecución de obras públicas.

**III. DERECHOS:**

- a) Por expedición de licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas.
- b) Por obras materiales;
- c) Por servicios de alumbrado público;
- d) Por servicios prestados por la Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos;
- e) De los derechos por expedición y/o emisión de certificados y constancias;
- f) Por servicios de rastro y lugares autorizados;
- g) Por servicios de panteones;

- h)** Por servicios prestados por el Sistema Operador de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Puebla y de agua y saneamiento que preste el Municipio de Puebla;
- i)** Por servicios de recolección, traslado y disposición final de desechos y/o residuos sólidos, prestados por el Organismo Operador del Servicio de Limpia del Municipio de Puebla;
- j)** Por servicios especiales prestados por el Organismo Operador del Servicio de Limpia del Municipio de Puebla;
- k)** Por servicios prestados por el Departamento de Protección Animal;
- l)** Por servicios prestados por la Tesorería Municipal;
- m)** Por autorización de anuncios comerciales y publicidad;
- n)** Por ocupación de espacios;
- o)** De los Derechos por los servicios prestados por la Contraloría Municipal;
- p)** De los Derechos por el acceso a monumentos o inmuebles que forman parte del Patrimonio Histórico del Municipio de Puebla.

#### **IV. PRODUCTOS:**

- a)** Por venta de información del Archivo Histórico y del Sistema de Información Geográfica y otros productos;
- b)** Por venta de formas oficiales;
- c)** Por impartición de cursos.

#### **V. APROVECHAMIENTOS:**

- a)** Por recargos;
- b)** Por sanciones;
- c)** Por reintegros e indemnizaciones;
- d)** Por gastos originados en el Procedimiento Administrativo de Ejecución;

#### **VI. DE LAS PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y DEMÁS INGRESOS.**

#### **VII. INGRESOS EXTRAORDINARIOS.**

En virtud de que el Estado se encuentra adherido al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, y en términos del Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal y sus anexos suscritos con la Federación, el Municipio ejercerá facultades operativas de verificación al momento de expedir las licencias a que se refiere esta



Ley, debiendo solicitar de los contribuyentes que tramiten la citada expedición, la presentación de su cédula de inscripción al Registro Federal de Contribuyentes.

## **ARTÍCULO 2.**

A los Impuestos, Derechos, Productos, Contribuciones de Mejoras y Aprovechamientos que señalan las Leyes Fiscales del Municipio, se les aplicarán las tasas, tarifas, cuotas y demás disposiciones que establece la presente Ley y los demás ordenamientos de carácter Hacendario.

Las autoridades fiscales municipales deberán fijar en un lugar visible de las oficinas en que se presten los servicios o se cobren las contribuciones establecidas en la presente Ley, las cuotas, tasas y tarifas correspondientes.

## **ARTÍCULO 3.**

Durante la vigencia de la presente Ley, queda suspendido el cobro de las contribuciones a que se refiere el artículo 173 del Código Fiscal y Presupuestario para el Municipio de Puebla.

# **TÍTULO SEGUNDO**

## **DE LOS IMPUESTOS**

### **CAPÍTULO I**

#### **DEL IMPUESTO PREDIAL**

## **ARTÍCULO 4.**

El Impuesto Predial se causará anualmente y se pagará en el plazo que establece el Código Fiscal y Presupuestario para el Municipio de Puebla, conforme a las tasas y tarifas siguientes:

**I.** Sobre los valores determinados para inmuebles urbanos y rústicos conforme a la legislación aplicable en materia catastral: 1.6 al millar

**II.** Tratándose de predios urbanos que no tengan construcciones, el impuesto determinado conforme a esta fracción, se incrementará un: 100%

**III.** Tratándose de predios urbanos que tengan construcciones menores al 30% de la superficie total del terreno, pagarán el porcentaje de construcción como habitacional y el impuesto

determinado de la superficie excedente que no tenga construcción se incrementará el: 100%

### **ARTÍCULO 5.**

Los bienes inmuebles que sean regularizados de conformidad con los programas federales, estatales y municipales, causarán durante los doce meses siguientes a los en que se hubiere expedido el título de propiedad respectivo, la tasa del 0%

También causarán la tasa a que se refiere este artículo, respecto del presente Ejercicio Fiscal, los inmuebles ubicados en el Centro Histórico y Zona de Monumentos que sean remodelados en su totalidad para fines habitacionales, siempre que cuenten con las autorizaciones que expidan las autoridades competentes.

## **CAPÍTULO II**

### **DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES**

### **ARTÍCULO 6.**

Este impuesto se pagará aplicando la tasa del 1.8% sobre la base gravable a que se refiere el artículo 187 del Código Fiscal y Presupuestario para el Municipio de Puebla.

**I.** Causarán la tasa del: 0%

**a)** La adquisición de predios con construcción para uso exclusivo de casa habitación de interés social o popular, considerados como unidad, cuyo valor no exceda en cualquiera de las hipótesis a que se refiere el artículo 187 del Código Fiscal y Presupuestario para el Municipio de Puebla de \$394,007.94 siempre que el inmueble se ubique dentro de las zonas 1.1, 1.2, 2.1 y 2.2, y el adquirente no tenga registrados otros predios a su nombre.

**b)** La adquisición de predios fuera de la zona urbana que se destinen a la agricultura, cuyo valor no exceda en cualquiera de las hipótesis a que se refiere el artículo 187 del Código Fiscal y Presupuestario para el Municipio de Puebla de \$113,112.54 siempre y cuando el adquirente no tenga registrados predios a su nombre.

**c)** La adquisición de bienes inmuebles en el centro histórico que sean adquiridos para fines habitacionales siempre que sean remodelados durante el presente ejercicio fiscal, previa autorización de las autoridades correspondientes, siempre que su valor no exceda de: \$394,007.94

**d)** La adquisición y regularización de bienes inmuebles que se realicen como consecuencia de la ejecución de programas de regularizaciones de la tenencia de la tierra federal, estatal o municipal, siempre y cuando el valor del inmueble no exceda de la cantidad de:  
\$394,007.94

### **CAPÍTULO III**

#### **DEL IMPUESTO SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS**

##### **ARTÍCULO 7.**

El Impuesto sobre Diversiones y Espectáculos Públicos, se causará y pagará aplicando una tasa del 8% a la base gravable a que se refiere el artículo 195 del Código Fiscal y Presupuestario para el Municipio de Puebla, a excepción de espectáculos consistentes en novilladas, teatro, juegos mecánicos, conferencias, eventos especiales y circo en cuyo caso será del: 4%

### **CAPÍTULO IV**

#### **DEL IMPUESTO SOBRE LOTERÍAS, RIFAS, SORTEOS, CONCURSOS, JUEGOS CON APUESTA Y APUESTAS PERMITIDAS DE TODA CLASE**

##### **ARTÍCULO 8.**

Este impuesto, se causará y pagará aplicando una tasa del 6% a la base gravable a que se refiere el artículo 205 del Código Fiscal y Presupuestario para el Municipio de Puebla.

Respecto de los lugares donde esporádicamente se celebren loterías, rifas, sorteos, concursos, juegos con apuestas y toda clase de apuestas permitidas, realizadas a través de máquinas o mesas de juego, este impuesto se causará y se pagará por día conforme a la tarifa equivalente al valor diario de 5 unidades de medida y actualización, por cada máquina o mesa de juego.

Tratándose de establecimientos denominados centros de apuestas remotas y salas de sorteos de números o símbolos y centros de entretenimiento con venta de bebidas alcohólicas, donde se realicen apuestas permitidas a través de máquinas o mesas de juego, o unidad de apuesta se causará y pagará por cada una de éstas, por día, el equivalente al valor diario de una unidad de medida y actualización.

Tratándose del impuesto que se causa, con motivo de la obtención de premios resultado de las actividades a que se refiere este artículo, esté se pagará con la tasa del 6%.

### **TÍTULO TERCERO**

#### **DE LAS CONTRIBUCIONES DE MEJORAS**

#### **CAPÍTULO ÚNICO**

#### **POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

#### **ARTÍCULO 9.**

Por la ejecución de obras públicas, se causarán y pagarán las siguientes cuotas:

**I.** Construcción de banquetas de:

- a)** Concreto hidráulico: \$212.58
- b)** Adocreto por m<sup>2</sup> o fracción: \$149.61

**II.** Reposición de guarniciones de concreto hidráulico, por ml. o fracción: \$209.20

**III.** Construcción de pavimento por m<sup>2</sup> o fracción:

- a)** De concreto asfáltico de 10 cm. de espesor: \$352.05
- b)** De concreto hidráulico de 15 cm. de espesor: \$808.73
- c)** Ruptura y reposición de pavimento asfáltico de 8 cm. de espesor: \$205.84
- d)** Relaminación de concreto asfáltico de 3 cm. de espesor: 42.73

**IV.** Construcción de drenajes por ml. (incluye excavación y rellenos):

- a)** De concreto simple de 30 cm. de diámetro: \$408.30
- b)** De concreto simple de 45 cm. de diámetro: \$571.39
- c)** De concreto simple de 60 cm. de diámetro: \$930.20
- d)** De concreto reforzado de 45 cm. de diámetro: \$1,256.39
- e)** De concreto reforzado de 60 cm. de diámetro: \$1,395.86

**V.** Tubería para agua potable, por ml.:

- a)** De 4 pulgadas de diámetro: \$397.05
- b)** De 6 pulgadas de diámetro: \$716.39

**VI.** Por obras públicas de iluminación, cuya ejecución genere beneficios y gastos individualizables en un radio de 20 ml.:

**a)** Costo por metro lineal de su predio sin obra civil: \$127.10

**b)** Costo por metro lineal de su predio con obra civil: \$140.60

**VII.** Por cambio de material de alumbrado público a los beneficiados en un radio de 20 ml. al luminario, por cada ml. del frente de su predio: \$35.99

**VIII.** La persona que cause algún daño en forma intencional o imprudencial a un bien del patrimonio municipal, deberá cubrir los gastos de reconstrucción, tomando como base el valor comercial del bien. Se causará y pagará además el 30% sobre el costo del mismo.

## **TÍTULO CUARTO**

### **DE LOS DERECHOS**

#### **CAPÍTULO I**

#### **DE LOS DERECHOS POR EXPEDICIÓN DE LICENCIAS, PERMISOS O AUTORIZACIONES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS O LOCALES CUYOS GIROS SEAN LA ENAJENACIÓN DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS O LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE INCLUYAN EL EXPENDIO DE DICHAS BEBIDAS**

#### **ARTÍCULO 10.**

Por el otorgamiento y refrendo anual de licencias de funcionamiento de establecimientos o locales cuyo giro implique la enajenación o expendio de bebidas alcohólicas realizada total o parcialmente con el público en general, se causarán y pagarán las siguientes cuotas:

**I.** Por otorgamiento de licencias de funcionamiento:

**a)** Miscelánea o ultramarinos con venta de cerveza y bebidas refrescantes con una graduación alcohólica de 6° GL en envase cerrado: \$6,166.80

**b)** Miscelánea o ultramarinos con venta de bebidas alcohólicas en botella cerrada: \$11,960.82

**c)** Depósito de cerveza: \$29,035.09

**d)** Bodega de abarrotes y bebidas alcohólicas en botella cerrada: \$56,331.76

- e)** Baños públicos con venta de cerveza en botella abierta:  
\$23,321.66
- f)** Billares con venta de bebidas alcohólicas en botella abierta:  
\$23,321.66
- g)** Pulquería: \$17,939.56
- h)** Vinatería con venta al menudeo: \$29,898.16
- i)** Vinatería con venta al mayoreo y menudeo: \$59,796.32
- j)** Boliche con venta de cerveza y bebidas refrescantes con una graduación alcohólica de 6° GL en envase abierto: \$36,943.69
- k)** Alimentos en general con venta de cerveza en botella abierta:  
\$36,940.33
- l)** Centro botanero: \$57,631.39
- m)** Restaurante-bar: \$48,778.31
- n)** Salón social con venta de bebidas alcohólicas: \$64,997.07
- o)** Hotel, motel, auto hotel y hostel con servicio de restaurante-bar:  
\$96,051.58
- p)** Clubes de servicio, sociales y/o deportivos: \$56,331.76
- q)** Destilación, envasadora y bodega de bebidas alcohólicas:  
\$44,331.76
- r)** Tienda de auto servicio con venta de bebidas alcohólicas en botella cerrada: \$111,940.40
- s)** Bar: \$92,357.55
- t)** Salón de espectáculos públicos con venta de bebidas alcohólicas:  
\$137,432.58
- u)** Discoteca: \$161,713.57
- v)** Cabaret: \$337,981.53
- w)** Centro de entretenimiento con venta de alimentos y bebidas alcohólicas o centro de apuestas remotas y salas de sorteos de números: \$671,642.40
- x)** Tienda departamental con venta de bebidas alcohólicas:  
\$167,910.60
- y)** Cervecería: \$50,932.88

**II.** Por el refrendo de licencias, se pagarán sobre los montos establecidos en la fracción anterior, los siguientes porcentajes:

- a) Giros comprendidos en los incisos a) y b): 6%
- b) Giros comprendidos en los incisos c) a la n), y la y): 12%
- c) Giros comprendidos en el inciso o) 12.5%
- d) Giros comprendidos en los incisos p), q), y r): 24%
- e) Giros comprendidos en el inciso s) 35%
- f) Giros comprendidos en los incisos t), u), v), w) y la x): 55%

**III.** Por ampliación o cambio de giro de licencia de funcionamiento, se pagará la diferencia entre el valor que resulte de la licencia original y la que se está adquiriendo, en tanto se refiera dicha ampliación a giros comerciales acordes con la naturaleza de los contemplados en el presente artículo. Lo anterior independientemente de la fecha en que la ampliación o cambio ocurra dentro del ejercicio fiscal correspondiente.

**IV.** Las licencias que para eventos esporádicos se expidan con el carácter de temporales, tendrán un costo proporcional al número de días en que se ejerza la venta de bebidas alcohólicas, en relación con la tarifa que corresponda en la clasificación de giros contenida en este artículo, pudiendo expedirse por un periodo máximo de 30 días, por lo que cualquier fracción de mes para efecto de tarifa se considerará como un mes adicional, siendo válida la autorización para un solo punto de venta, excepto para degustaciones o eventos que por su naturaleza requieran autorización por menos de un mes, pagarán por día y por punto de venta: \$325.06

**V.** Por trámite de:

a) Cambio de domicilio de giros con venta de bebidas alcohólicas se pagara el 10% sobre los montos establecidos en la fracción I del presente artículo.

b) Cambio de propietario de giros con venta de bebidas alcohólicas se pagara el 5% sobre los montos establecidos en la fracción I del presente artículo.

## **CAPÍTULO II**

### **DE LOS DERECHOS POR OBRAS MATERIALES**

#### **ARTÍCULO 11.**

Los derechos por proyectos y obras materiales se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

**I.** Por alineamiento del predio con frente a la vía pública y asignación de número oficial:

**I.I.** Por alineamiento del predio con frente a la vía pública:

**a)** Con frente hasta de 10 metros: \$129.35

**b)** Con frente mayor de 10 metros, pagará el equivalente al monto del inciso a) más por metro lineal excedente la cantidad de: \$3.38

**c)** Por asignación de número oficial: \$273.32

**d)** Por placa oficial, se pagará por cada dígito: \$34.87

**II.** Licencia para construcciones de barda, malla ciclónica, tapial y elementos similares

**a)** De hasta 2.5 metros de altura, por metro lineal o fracción: \$26.99

**b)** Mayor de 2.5 metros de altura, por metro lineal o fracción: \$38.23

**III.** Cisterna, alberca, fuente, espejo de agua y/o cualquier construcción relacionada con depósito de agua, se pagará por m<sup>3</sup> o fracción: \$38.23

**a)** Por las obras nuevas o adecuaciones a las ya existentes, consistentes en cisternas y/o cualquier otra construcción relacionada con depósitos de agua pluvial captación y aprovechamiento de aguas pluviales que se realicen en el Municipio se pagará: \$0.00

**IV.** Los derechos de los siguientes conceptos, se pagarán de acuerdo con la clasificación de tarifas que a continuación se mencionan:



<b>CUADRO 1</b>					
<b>CONCEPTO</b>	<b>USO DE SUELO POR M<sup>2</sup> O FRACCIÓN, SOBRE LA SUPERFICIE DE TERRENO A UTILIZAR POR EL PROYECTO.</b>	<b>APORTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA POR M<sup>2</sup> O FRACCIÓN DE CONSTRUCCIÓN.</b>	<b>LICENCIA DE CONSTRUCCION DE OBRAS NUEVAS, DE RECONSTRUCCION, AMPLIACION Y CUALQUIER OBRA QUE MODIFIQUE LA ESTRUCTURA ORIGINAL DE LAS MISMAS, POR M<sup>2</sup> O FRACCIÓN DE CONSTRUCCION.</b>	<b>CONSTRUCCION NUEVA O CONSTANCIA DE CONSTRUCCION EXISTENTE POR M<sup>2</sup> O FRACCIÓN DE LA SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO MÁS M<sup>2</sup> O FRACCIÓN DE LA CONSTRUCCION EN NIVELES</b>	<b>TERMINACIÓN DE OBRA POR M<sup>2</sup> O FRACCIÓN DE CONSTRUCCION.</b>
a) Vivienda con superficie de construcción de hasta 90.00 m <sup>2</sup> :	\$2.25	\$3.38	\$2.25	\$2.25	\$1.12
b) Vivienda con superficie de construcción de 90.01 a 180.00 m <sup>2</sup> :	\$3.38	\$5.62	\$2.25	\$2.25	\$2.25
c) Vivienda con superficie de construcción de 180.01 a 300.00 m <sup>2</sup> :	\$4.49	\$7.87	\$5.62	\$3.38	\$2.25
d) Vivienda con superficie de construcción de más de 300.01 m <sup>2</sup> :	\$5.62	\$11.25	\$8.99	\$3.38	\$3.38
e) Fraccionamientos contruidos en forma horizontal, independientemente del régimen de propiedad, aplicarán los derechos de acuerdo con las tarifas establecidas en los incisos a, b, c y d según corresponda:	-	-	-	-	-

f) Conjuntos habitacionales y fraccionamientos contruidos en forma vertical o mixto (horizontal y vertical), independientemente del régimen de propiedad, con unidades privativas de hasta 90 m <sup>2</sup> , se pagará :	\$13.49	\$12.37	\$13.49	\$4.49	\$3.38
g) Conjuntos habitacionales y fraccionamientos contruidos en forma vertical o mixto (horizontal y vertical), independientemente del régimen de propiedad, con unidades privativas de 91 m <sup>2</sup> en adelante, se pagará:	\$23.62	\$16.87	\$15.74	\$7.87	\$6.75
h) Conjuntos habitacionales y fraccionamientos contruidos en forma vertical o mixta (horizontal y vertical), independientemente del régimen de propiedad, ubicados en Centro Histórico, Zona de Monumentos y Áreas Patrimoniales señaladas en el capítulo XVII del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
i) Locales comerciales o de servicios con superficies de hasta 50 m <sup>2</sup> :	\$5.62	\$3.38	\$2.25	\$2.25	\$1.12
j) Locales comerciales o de servicios contruidos en forma vertical, horizontal o mixta, (horizontal y vertical) mayor a 50.00 m <sup>2</sup> y no mayor a 10 unidades susceptibles de aprovechamiento independientemente del régimen de propiedad:	\$15.74	\$6.75	\$3.38	\$3.38	\$2.25

k) Centros comerciales o de servicios construidos en forma vertical, horizontal o mixta, (horizontal y vertical) mayor a 1000 m <sup>2</sup> o mayor a 10 unidades susceptibles de aprovechamiento independientemente del régimen de propiedad:	\$23.62	\$16.87	\$13.49	\$4.49	\$2.25
l) Construcciones mixtas (habitacional y comercial o de servicios) hasta 50.00 m <sup>2</sup> :	\$11.25	\$3.38	\$2.25	\$2.25	\$1.12
m) Desarrollos mixtos (habitacional y comercial o de servicios) construidos en forma vertical, horizontal o mixta (horizontal y vertical) mayor a 50.00 m <sup>2</sup> y no mayor a 10 unidades susceptibles de aprovechamiento independientemente del régimen de propiedad:	\$29.24	\$8.99	\$3.38	\$3.38	\$2.25
n) Desarrollos mixtos (habitacional y comercial o de servicios) mayor a 1000 m <sup>2</sup> o mayor a 10 unidades susceptibles de aprovechamiento independientemente del régimen de propiedad:	\$52.87	\$17.99	\$14.63	\$4.49	\$2.25
o) Desarrollos mixtos (habitacional y comercial o de servicios) construidos en forma vertical o mixto (horizontal y vertical), independientemente del régimen de propiedad, ubicados en Centro Histórico, Zona de Monumentos y Áreas Patrimoniales señaladas en el capítulo XVII del Código	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

Reglamentario para el Municipio de Puebla. Siempre y cuando el proyecto contemple un mínimo del 30% del volumen de construcción para uso habitacional. Los que no cumplan con el porcentaje establecido les será aplicado lo dispuesto en los incisos l), m) y n):					
p) Edificios o desarrollos industriales, almacenes o bodegas en zonas industriales independientemente del régimen de propiedad:	\$32.62	\$23.62	\$16.87	\$4.49	\$3.38
q) Edificios o desarrollos industriales, almacenes o bodegas, fuera de zonas industriales independientemente del régimen de propiedad:	\$32.62	\$48.37	\$34.87	\$8.99	\$6.75
r) Todo establecimiento que almacene y/o distribuya gas L.P. o natural en cualquiera de sus modalidades, superficie construida m <sup>2</sup> y en el caso de los tanques de almacenamiento m <sup>3</sup> :	\$170.96	\$60.73	\$34.87	\$8.99	\$6.75
s) Todo establecimiento que almacene y/o distribuya gasolina, diesel y/o petróleo superficie construida por m <sup>2</sup> y en el caso de los tanques de almacenamiento por m <sup>3</sup> :	\$170.96	\$60.73	\$34.87	\$8.99	\$6.75
t) Hotel:	\$14.63	\$34.87	\$25.87	\$5.62	\$5.62
u) Salón social, restaurant, bar, cantina, centro de reunión y/o diversión.	\$14.63	\$34.87	\$25.87	\$5.62	\$5.62

v) Motel, auto hotel y hostel:	\$68.61	\$77.61	\$51.74	\$13.49	\$13.49
w) Cabaret:	\$68.61	\$77.61	\$51.74	\$13.49	\$13.49
x) Incinerador para residuos infecto biológicos orgánicos e inorgánicos:	\$16.87	\$60.73	\$34.87	\$8.99	\$6.75
y) Estructura para anuncios espectaculares de piso y torres de telecomunicaciones (telefonía, televisión, radio, etc.), pagarán teniendo como referencia los metros cuadrados o fracción del área ocupada por la base o la proyección horizontal de la estructura, lo que resulte mayor, más la longitud de la altura de la estructura:	\$24.74	\$48.37	\$34.87	\$8.99	\$6.75
z) Estructura para puentes peatonales, por metro cuadrado de construcción:	\$24.74	\$48.37	\$34.87	\$8.99	\$6.75
aa) Licencias de construcción específica:	\$0.00	\$0.00	\$8.61	\$0.00	\$0.00
bb) Construcciones para uso cultural, exclusivamente museos, teatros, auditorios y bibliotecas:	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
cc) Restauraciones, rehabilitaciones, obras de mantenimiento o cualquier tipo de intervención encaminada a la conservación de inmuebles con valor histórico, artístico o arqueológico catalogados por el Instituto Nacional de Antropología e Historia o el Instituto Nacional de Bellas Artes, dentro o fuera de la Zona Monumentos, Centro Histórico y Áreas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

*Ley de Ingresos del Municipio de Puebla, para el Ejercicio Fiscal 2017*

Patrimoniales señaladas en el capítulo XVII del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla:					
dd) Las construcciones nuevas que se adicionen a inmuebles catalogados por el Instituto Nacional de Antropología e Historia o el Instituto Nacional de Bellas Artes, dentro o fuera de la zona Monumentos, Centro Histórico y Áreas Patrimoniales señaladas en el capítulo XVII del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla:	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ee) Tanque enterrado para uso distinto al de almacenamiento de agua potable (productos inflamables o tóxicos) con excepción de gasolineras:	\$0.00	\$34.87	\$28.12	\$8.99	\$6.75
ff) Cementerio o parque funerario:	\$0.00	\$46.11	\$32.62	\$7.87	\$6.75
gg) Estacionamientos privados descubiertos, patios de maniobras, andenes y helipuertos en cualquier tipo de inmuebles, excluyendo los habitacionales. Cuando un estacionamiento desee cambiar su condición deberá pagar la diferencia de los derechos:	\$5.62	\$8.99	\$6.75	\$2.25	\$2.25
hh) Estacionamientos públicos descubiertos, patios de maniobras, andenes y helipuertos en cualquier tipo de inmuebles, excluyendo los habitacionales:	\$12.37	\$16.87	\$13.49	\$4.49	\$3.38

ii) Estacionamientos privados cubiertos, patios de maniobras, andenes y helipuertos en cualquier tipo de inmuebles, excluyendo los habitacionales:	\$5.62	\$19.12	\$14.63	\$4.49	\$3.38
jj) Estacionamientos públicos cubiertos, patios de maniobras, andenes y helipuertos en cualquier tipo de inmuebles, excluyendo los habitacionales:	\$12.37	\$20.24	\$7.87	\$3.38	\$1.85
kk) Planta concretera (fijas o temporales):	\$25.87	\$48.37	\$34.87	\$8.99	\$6.75
ll) Plantas de tratamiento, fosa séptica y cualquier construcción destinada al tratamiento o almacenamiento de residuos sólidos o líquidos:	\$0.00	\$16.87	\$13.49	\$4.49	\$3.38
mm) Instalación, arreglo y tendido de líneas en vía pública y/o privada en su caso de gas LP, gas natural, fibra óptica, telefonía, agua, drenaje sanitario y pluvial por ml:	\$0.00	\$25.87	\$16.87	\$4.49	\$3.38
nn) Instalación, arreglo y tendido de líneas en vía pública y/o privada en su caso de fibra óptica, telefonía, agua, drenaje sanitario y pluvial por ml. para proyectos habitacionales o mixtos (habitacional mínimo 30% y comercios o servicios) en Centro Histórico, Zona de Monumentos y Áreas Patrimoniales señaladas en el capítulo XVII del Código Reglamentario para el	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

Municipio de Puebla:					
oo) Construcciones no incluidas en los incisos anteriores de esta fracción, por m <sup>2</sup> o m <sup>3</sup> , según sea el caso:	\$7.87	\$5.62	\$6.75	\$4.49	\$2.25

Para efectos de cobro de los derechos del cuadro 1: el conjunto habitacional será el que se integre de 4 a 10 unidades y a partir de 10 unidades más 1 será considerado fraccionamiento.

**1.** Para trabajos preliminares consistentes en: limpia, trazo, nivelación y excavación para cimentación e instalaciones en terrenos baldíos, independientemente de la autorización de uso de suelo se cobrará el 18% del costo total de los derechos de la licencia de construcción específica señalada en el inciso aa), por el total de metros cuadrados de terreno de acuerdo con lo especificado y solicitado en el presente artículo. Posteriormente, en la cuantificación total de la licencia de construcción de obra mayor, se bonificará el 15% del costo total de los derechos de la licencia de construcción específica señalada en el inciso aa), por el total de metros cuadrados de terreno, que ya fue pagado como concepto de trabajos preliminares, ya que el 3% restante será aplicado por el municipio para compensación del costo administrativo del análisis de los expedientes de licencias.

**2.** Los conjuntos habitacionales de forma horizontal se cobrarán con los conceptos de los incisos c) y d) dependiendo del resultado de sumar el total de superficie de construcción de cada unidad.

**3.** Para desarrollos verticales, bajo cualquier régimen de propiedad, para vivienda, comercio y servicios, industrial y mixtos, además del área de terreno útil, como medida compensatoria se sumará el 20% del área total construida, por cada 4 niveles, al área del predio para la obtención de un área única que se tomará como base para la determinación de los derechos a pagar.

Los desarrollos habitacionales y mixtos (habitacional mínimo 30% de la superficie construida y comercios o servicios ubicados en planta baja) en inmuebles catalogados por el Instituto Nacional de Antropología e Historia o el Instituto Nacional de Bellas Artes, dentro o fuera de la Zona de Monumentos, Centro Histórico y Áreas Patrimoniales señaladas en el capítulo XVII del Código Reglamentario



para el Municipio de Pueblapagarán como medida compensatoria:  
\$0.00

**4.** En las construcciones, por aumento de **Coefficiente de Ocupación de Suelo** autorizado por la Dirección de Desarrollo Urbano, como medida compensatoria se pagarán los metros cuadrados aumentados por el 20% del valor catastral o comercial, el que resulte más alto al ayuntamiento por metro cuadrado del predio, en los términos y casos establecidos en el Programa Municipal de Desarrollo Urbano Sustentable de Puebla.

**4.1.** En las construcciones, por aumento de Coeficiente de Utilización de Suelo autorizado por la Dirección de Desarrollo Urbano, como medida compensatoria se cobrarán cinco veces más el valor de los conceptos por Licencia de Construcción y Aprobación de Proyecto, establecidos en el cuadro 1 por los metros cuadrados de construcción aumentados, en términos y casos establecidos en el Programa Municipal de Desarrollo Urbano Sustentable de Puebla.

Las construcciones habitacionales y mixtos (habitacional mínimo 30% de la superficie construida y comercios o servicios ubicados en planta baja) en inmuebles catalogados por el Instituto Nacional de Antropología e Historia o el Instituto Nacional de Bellas Artes, dentro o fuera de la Zona de Monumentos señalada en el capítulo XVII del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla, pagarán por redensificación y/o excedente de coeficientes como medida compensatoria: \$0.00

**5.** No causarán los derechos a los que se refiere esta fracción, las obras nuevas o adecuaciones a las ya existentes, consistentes en rampas que se realicen en beneficio de personas con discapacidad.

**6.** Por licencia para la instalación en vía pública con mobiliario urbano:

**a)** Casetas telefónicas se pagará por unidad: \$0.00

**b)** Paraderos se pagará por m2: \$290.61

**7.** Por corrección de datos generales en constancias, licencias o factibilidades, por error del contribuyente, se pagará: \$56.24

**8.** Por corrección de datos generales en planos de proyectos autorizados, por error del contribuyente se pagará: \$562.39

**9.** La corrección de datos generales en constancias, licencias, factibilidades, permisos o planos de proyectos autorizados por error en la captura se pagará: \$0.00

**10.** Los derechos que se generen por las obras nuevas o adecuaciones a las ya existentes, consistentes en azoteas verdes y/o cualquier otra construcción relacionada con naturación de azoteas que generen beneficios ambientales a nivel urbano, causarán la tarifa de:  
\$0.00

**11.** Los derechos que se generen por las obras nuevas o adecuaciones a las ya existentes, ejecutadas por los particulares, consistentes en la construcción de cruces peatonales a nivel de banqueteta, infraestructura ciclista (ciclocarriles, ciclovías o vías ciclistas compartidas), biciestacionamientos y/o cualquier otra relacionada que promueva la movilidad no motorizada; causarán la tarifa de:  
\$0.00

Los beneficios fiscales que establecen los numerales 10 y 11, se aplicarán específicamente sobre la superficie a utilizar por los conceptos que en los mismos se refieren y siempre que no sean utilizadas para fines lucrativos.

**V.** Por cambio de losas y cubiertas se pagará el 75% de la tarifa aplicable a los conceptos de licencia de construcción, aportación para obras de infraestructura y terminación de obra, señalada en la fracción anterior según el tipo de uso que corresponda.

Cuando se trate de cambio de lámina en cubiertas de estructuras siempre que no implique la modificación de la misma, se pagará el 50% del concepto de licencia de construcción señalado en la fracción anterior según el tipo de uso que corresponda.

**VI.** Por cambio de proyecto se pagará de acuerdo el concepto de aprobación de proyecto, por el total de la superficie de construcción y por los conceptos de aportación, licencia y terminación de obra se cobrarán en función de la superficie excedente del proyecto originalmente aprobado.

**VII.** Autorización de la distribución de áreas en divisiones, subdivisiones, segregaciones, lotificaciones, relotificaciones, fusiones, fraccionamientos, fraccionamientos progresivos y cambios de proyecto en fraccionamientos, de áreas, lotes o predios:

CONCEPTO	DICTAMEN TÉCNICO DE DISTRIBUCIÓN DE ÁREAS (APROBACIÓN DE PROYECTO) POR M <sup>2</sup> O FRACCIÓN SOBRE LA SUPERFICIE ÚTIL DEL TERRENO.	LICENCIA DE USO DE SUELO POR OBRAS DE URBANIZACIÓN POR M <sup>2</sup> O FRACCIÓN SOBRE LA SUPERFICIE ÚTIL DEL TERRENO.	LOTE, VIVIENDA Y/O LOCAL RESULTANTE POR UNIDAD.	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN POR M <sup>2</sup> O FRACCIÓN, SOBRE LA SUPERFICIE ÚTIL DEL TERRENO.	TERMINACIÓN DE OBRA POR M <sup>2</sup> O FRACCIÓN SOBRE LA SUPERFICIE ÚTIL DEL TERRENO.
a) Fraccionamiento habitacional urbano de interés popular:	\$1.12	\$1.12	\$112.48	\$5.62	\$1.12
b) Fraccionamiento habitacional urbano de interés social:	\$1.12	\$1.12	\$123.75	\$5.62	\$1.12
c) Fraccionamiento habitacional urbano de tipo medio:	\$1.12	\$1.12	\$136.10	\$6.75	\$1.12
d) Fraccionamiento habitacional urbano residencial:	\$1.12	\$1.12	\$149.60	\$6.75	\$1.12
e) Fraccionamiento habitacional suburbano de tipo campestre:	\$1.12	\$1.12	\$164.21	\$7.87	\$1.12
f) Fraccionamiento habitacional suburbano de tipo agropecuario:	\$1.12	\$1.12	\$164.21	\$7.87	\$1.12
g) Fraccionamiento comercial y de servicios:	\$1.12	\$1.12	\$149.60	\$6.75	\$1.12
h) Fraccionamiento industrial:	\$1.12	\$1.12	\$136.10	\$6.75	\$1.12
i) Fraccionamiento para cementerio o parque funerario:	\$1.12	\$1.12	\$112.48	\$5.62	\$1.12

j) Fraccionamiento mixto:	\$1.12	\$1.12	\$173.22	\$7.87	\$1.12
k) Desarrollo en condominio en forma vertical, horizontal o mixta:	\$1.12	\$1.12	\$164.21	\$7.87	\$1.12
l) División y subdivisión del área total a dividir con uso habitacional:	\$2.25	\$0.00	\$112.48	\$0.00	\$0.00
m) División y subdivisión del área total a dividir con uso comercial:	\$3.38	\$0.00	\$112.48	\$0.00	\$0.00
n) Segregación sobre la superficie segregada:	\$2.25	\$0.00	\$112.48	\$0.00	\$0.00
o) Fusión de predios:	\$2.25	\$0.00	\$112.48	\$0.00	\$0.00
p) Relotificaciones:	\$1.12	\$0.00	\$173.22	\$0.00	\$0.00

**1.** Las autorizaciones de la distribución de áreas en divisiones, subdivisiones, segregaciones, lotificaciones, relotificaciones, fusiones, fraccionamientos y cambios de proyecto tendrán vigencia de un año contado a partir de la fecha en que surta efectos su notificación, por lo que, en caso de que no se haya concluido la acción urbanística autorizada durante su vigencia, se requerirá actualizarla pagando únicamente el 10% del costo total de lo pagado en la autorización.

**2.** Para los casos en los incisos l), m), n) y o) cuando se trate de donación al Ayuntamiento se pagará solamente por concepto de dictamen técnico de distribución de áreas (aprobación de proyecto) independientemente de la superficie útil resultante la cantidad de:

\$247.45

**3.** Por concepto de autorización de preventa de lotes, viviendas y/o áreas privativas de los fraccionamientos habitacionales y desarrollos en condominio en forma vertical, horizontal o mixta, se pagará por unidad, la cantidad de:

\$58.48

**4.** Por concepto de venta de lotes, viviendas y áreas privativas de los fraccionamientos habitacionales y

desarrollos en condominio en forma vertical, horizontal o mixta, se pagará por unidad, la cantidad de:

\$87.73

**5.** Para el caso de fusión de predios colindantes en zonas urbanizadas y con infraestructura no se requerirá de alineamiento y número oficial de cada uno de los predios a fusionar, pero sí deberá obtenerse alineamiento y número oficial del lote resultante.

El costo de los derechos por concepto de fusión de predios señalado en el inciso o), del cuadro 2, se calculará únicamente por la superficie de predio o predios que se fusionarán a la superficie mayor. Cuando los predios a fusionar tengan la misma superficie se calculará en base al promedio que resulte de todas las superficies que intervienen.

**6.** Por cotejo y resellado de plano de lotificación y/o siembra de un proyecto autorizado previamente, siempre y cuando no implique una modificación al mismo, se pagará:

\$1,124.78

**VIII.** Autorización de cambios de proyecto de subdivisiones, segregaciones, fusiones, fraccionamientos y desarrollos en condominio:

**a)** Para modificaciones o cambio de proyecto del cuadro 2 incisos l) a p), si la solicitud de modificación se presenta antes de formalizar la escritura pública que haga constar la acción urbanística de que se trate, se pagará únicamente por la superficie a modificar y por el excedente de unidades, ya que se bonificará en el nuevo cálculo, la totalidad de los derechos pagados por la autorización original.

**b)** Por modificación o cambio de proyecto del cuadro 2 del inciso a) al k), se deberá seguir el procedimiento establecido en la Ley de Fraccionamientos y Acciones Urbanísticas del Estado Libre y Soberano de Puebla, vigente y:

**1.** Cuando la solicitud de modificación del proyecto se presente antes de que hayan iniciado los trabajos de construcción de las obras de urbanización y/o edificación, los derechos pagados por el dictamen de distribución de áreas, deberán ser abonados a los derechos generados por el dictamen del nuevo proyecto.

**2.** Cuando la solicitud de modificación del proyecto se presente estando la obra en proceso o la autoridad descubra que se está

construyendo un proyecto diferente causará el pago del 100% de lo especificado en el cuadro 2 incisos a) al k), por la superficie a modificar.

El pago de los derechos comprendidos en esta fracción, no eximen de la obligación de cubrir los derechos que genere la obra civil en los conjuntos habitacionales, comerciales y/o industriales, independientemente del régimen de propiedad y la lotificación.

**IX.** Autorización para dividir construcciones con más de cinco años de antigüedad sin afectar la estabilidad estructural de cada una de las fracciones y sin autorización de nueva construcción se pagará:

**a)** Por aprobación de proyecto por m<sup>2</sup> o fracción total de construcción:

\$4.49

**b)** Por lote, local o unidad resultante:

\$115.85

**c)** Por subdivisiones y segregaciones de predios, con más de cinco años de antigüedad se pagará por m<sup>2</sup> de la superficie a regularizar:

\$22.50

**d)** Por concepto de visita de campo para el trámite de regularización de división y/o subdivisión:

\$250.83

**1.** No se podrán autorizar solicitudes de división, subdivisión o segregación en aquellos inmuebles en los que se ponga en riesgo la estabilidad estructural de los inmuebles y por consiguiente la seguridad de las personas, así como tampoco para aquellos inmuebles que, derivado del procedimiento de división, subdivisión o segregación se obtengan fracciones que carezcan de las condiciones de habitabilidad y salud contemplados en el apartado de proyecto arquitectónico del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla vigente.

**2.** El interesado podrá comprobar la antigüedad de más de cinco años de una construcción a través de los siguientes documentos:

**2.1.** Comprobante de domicilio (recibo de luz).

**2.2.** Avalúo del inmueble, emitido por perito registrado en la Dirección de Catastro Municipal, en el que se especifiquen las

características de las construcciones que se encuentran divididas y la antigüedad de cada una de ellas.

**X.** Por renovación o prórroga de licencia de obras de construcción y urbanización:

**a)** De los derechos vigentes por concepto de licencia de obra mayor, de urbanización, lotificación, relotificación, construcción y demolición, si la solicitud se presenta antes o durante los primeros siete días naturales contados a partir de que se extinga la vigencia consignada en la licencia o con aviso previo de suspensión de obra, se pagará del costo:

10%

**b)** De los derechos vigentes por concepto de licencia de obra mayor, de urbanización, lotificación, relotificación, construcción y demolición, si la solicitud se presenta a partir del día ocho natural y dentro de los primeros seis meses contados a partir de la fecha consignada en la licencia para la extinción de su vigencia, se pagará del costo actualizado de los derechos por la licencia de construcción, el:

25%

**c)** De los derechos vigentes por concepto de licencia de obra mayor, de urbanización, lotificación, relotificación, construcción y demolición, si la solicitud se presenta desde el primer día del séptimo mes al décimo segundo mes contado a partir de la fecha consignada en la licencia para la extinción de su vigencia, se pagará del costo actualizado de los derechos por la licencia de construcción, el:

50%

**d)** De los derechos vigentes por concepto de licencia de obra mayor, de urbanización, lotificación, relotificación, construcción y demolición, si la solicitud se presenta después de transcurrido un año contado a partir de la fecha consignada en la licencia para la extinción de su vigencia, se pagará del costo actualizado de los derechos por la licencia de construcción, el:

100%

**XI.** Por actualización de licencia de uso del suelo, se pagará la diferencia que resulte de restar al costo actual el pago

efectuado que se cubrió en el momento de la expedición, en su caso.

**XII.** Por licencia de uso de suelo para instalaciones permanentes en bienes de uso común del Municipio, se pagará por m<sup>2</sup> o fracción:

\$14.63

**XIII.** Licencias de uso de suelo específico. Para obtención de licencia de funcionamiento, para negocios de bajo impacto, por actividad industrial, comercial de servicios o cuando implique un cambio de uso de suelo al originalmente autorizado, se pagará por m<sup>2</sup> o fracción del área a utilizar por la actividad solicitada:

- a) Comercio o servicio con superficie de hasta 60.00 m<sup>2</sup>: \$6.75
- b) Comercio o servicio con superficie mayor a 60.00 m<sup>2</sup>: \$14.63
- c) Industrial, en zona industrial hasta 500.00 m<sup>2</sup>: \$6.75
- d) Industrial, en zona industrial mayor a 500.00 m<sup>2</sup>: \$6.75
- e) Industrial, fuera de zona industrial hasta 500.00 m<sup>2</sup>: \$21.37
- f) Industrial, fuera de zona industrial mayor a 500.00 m<sup>2</sup>: \$22.50

**XIV.** Licencias de uso de suelo específico. Para obtención de licencia de funcionamiento, para negocios de alto impacto, por actividad industrial, comercial de servicios o cuando implique un cambio de uso de suelo al originalmente autorizado, se pagará por m<sup>2</sup> o fracción del área a utilizar por la actividad solicitada:

- a) Comercio o servicio con superficie de hasta 60.00 m<sup>2</sup>: \$10.12
- b) Comercio o servicio con superficie mayor a 60.00 m<sup>2</sup>: \$21.37
- c) Industrial, en zona industrial hasta 500.00 m<sup>2</sup>: \$7.87
- d) Industrial, en zona industrial mayor a 500.00 m<sup>2</sup>: \$8.99
- e) Industrial, fuera de zona industrial hasta 500.00 m<sup>2</sup>: \$25.87
- f) Industrial, fuera de zona industrial mayor a 500.00 m<sup>2</sup>: \$26.99

**XV.** Licencias de uso de suelo específico. Para obtención de licencia de funcionamiento, para negocios o giros que implique la venta de bebidas alcohólicas o cuando implique un cambio de uso de suelo al originalmente autorizado, se pagará por m<sup>2</sup> o fracción del área a utilizar por la actividad solicitada:

- a) Depósito de cerveza, billares con venta de bebidas alcohólicas en botella abierta y boliches con venta de



- cerveza y bebidas refrescantes con una graduación alcohólica de 6° GL, en envase abierto, tienda de autoservicio o departamental con venta de bebidas alcohólicas en botella cerrada, vinaterías y pulquerías:
- \$41.62
- b)** Alimentos en general con venta de cerveza en botella abierta, baños públicos con venta de cerveza en botella abierta, miscelánea o ultramarinos con venta de cerveza y bebidas refrescantes con una graduación alcohólica de 6°GL, en envase cerrado y miscelánea o ultramarinos con venta de bebidas alcohólicas en botella cerrada:
- \$15.74
- c)** Hotel, motel, auto hotel y hostel con servicio de restaurante-bar, salón social con venta de bebidas alcohólicas, centro botanero, restaurante-bar, discotecas y centro de espectáculos públicos con venta de bebidas alcohólicas y bar:
- \$57.36
- d)** Cabaret y centros de entretenimiento con venta de alimentos y bebidas alcohólicas:
- \$82.11
- e)** Áreas de recreación, deportes y usos que no impliquen venta o expendio de bebidas alcohólicas contemplados en los incisos anteriores:
- \$8.99
- f)** Bodega de abarrotes y bebidas alcohólicas en botella cerrada y destilación, envasadora y bodega de bebidas alcohólicas:
- \$73.11
- g)** Cualquier otro giro que implique la venta o expendio de bebidas alcohólicas:
- \$34.87
- h)** Para usos no incluidos en esta fracción se pagará:
- \$7.87
- 1.** Cuando al obtenerse el uso de suelo para la construcción de obras materiales nuevas, ampliaciones, modificaciones,

reconstrucciones, o cualquier obra que modifique la estructura original del inmueble, en el que se especifique el uso de suelo final, entonces el pago para efectos de empadronamiento, en los casos en que proceda, será la diferencia que resulte de restar al costo vigente el pago efectuado que se cubrió en el momento de la expedición.

**2.** Cuando un comercio cuente con licencia de uso de suelo específico y desee obtener autorización de ampliación de éste, pagarán la diferencia que resulte entre los derechos calculados del giro existente sobre la superficie a utilizar, para dicha ampliación y el calculado sobre la misma superficie por el nuevo giro de la ampliación.

**XVI.** Demoliciones. Por la autorización de las obras de demolición o liberación de elementos constructivos, se pagará:

**a)** Demoliciones de muros exteriores hasta 2.5 metros de altura, se pagará por metro cuadrado:

\$3.22

**b)** Demoliciones de muros exteriores mayor de 2.5 metros de altura, se pagará por metro cuadrado:

\$6.46

**c)** En construcciones por m<sup>2</sup>:

\$3.22

Por la evaluación del Plan de Manejo de Residuos de Construcción para sitio de Disposición Final:

**a)** Menores a 150 m<sup>2</sup>: \$106.09

**b)** de 151 a 500 m<sup>2</sup>: \$211.15

**c)** de 501 a 1000 m<sup>2</sup>: \$417.15

**d)** de 1001 a 1500 m<sup>2</sup>: \$839.45

**XVII.** Autorización para la ocupación de la vía pública por la ejecución de obras materiales. Para efectos de autorizar, por parte de la autoridad municipal, la ocupación de la vía pública con andamios o cualquier otro material reversible y material de construcción, se pagará diariamente por m.l. con un plazo máximo de 15 días, no pudiendo renovarse la ocupación de la vía pública con material de construcción y conforme a lo siguiente:

**1.** Banquetas: \$2.25

**2.** Arroyo: \$5.62

**a)** En todos los casos las obras falsas que se implementen en la vía pública deberán considerar la protección y libre paso de los peatones, independientemente del cumplimiento de la normatividad existente.

**b)** Las autorizaciones para la ocupación de la vía pública producto de trabajos de demolición, perforación y/o excavación pagarán diariamente por metro lineal o metro cúbico lo que resulte mayor, con un plazo máximo de 15 días, pudiendo renovarse por el mismo concepto, lo siguiente:

- |                      |         |
|----------------------|---------|
| <b>1.</b> Banquetas: | \$6.75  |
| <b>2.</b> Arroyo:    | \$12.37 |

**c)** Lo anterior no lo exime de la reparación de los daños ocasionados a las obras de urbanización por dicha autorización.

**d)** Cuando la ocupación de la vía pública no cuente con la licencia respectiva y sea detectada por la autoridad municipal, mediante requerimiento, visita excitativa, acta de visita, acta de clausura o cualquier otra gestión efectuada por la misma, independientemente de reponer con las mismas especificaciones lo dañado, pagará 10 veces el valor de lo especificado de los derechos que corresponda.

**e)** Cuando la ocupación de la vía pública es con la construcción de puentes, pasos a desnivel o espacios que requieran de una cubierta permanente, se adicionará al pago de los derechos previstos en esta fracción, los derechos por uso de suelo y construcción que le corresponda.

**XVIII.** Para las obras que ejecute cualquier dependencia o entidad de la administración pública federal, estatal o municipal, previo cumplimiento de la normatividad y obtención de los permisos y licencias correspondientes. \$0.00

**XIX.** Regularización de obras:

**a)** Para obras de construcción y urbanizaciones terminadas, independientemente de cubrir los derechos correspondientes, se pagará el 15% sobre el costo total de la obra.

**b)** Para obras de construcción y urbanizaciones terminadas, en cuyo expediente obren actas de clausura independientemente de cubrir los derechos correspondientes, se pagará el 15% sobre el costo total de la obra.

**c)** Para obras en proceso de construcción y urbanización, independientemente de cubrir los derechos correspondientes, se pagará el 10% sobre el costo del avance físico de la obra.

**d)** Para obras en proceso de construcción y urbanización que cuenten con acta de clausura, independientemente de cubrir los derechos correspondientes, se pagará el 10% sobre el costo del avance físico de la obra.

**e)** El avance físico de las obras de urbanización en proceso a que se refieren los incisos que anteceden se estimará de acuerdo con los siguientes porcentajes:

- |                                                                     |     |
|---------------------------------------------------------------------|-----|
| 1. Infraestructura (agua, residuales, pluviales):                   | 15% |
| 2. Terracerías hasta riego de impregnación:                         | 30% |
| 3. Guarniciones y banquetas: 60%                                    |     |
| 4. Carpetas de concreto hidráulico, asfáltico, empedrado, etcétera: | 80% |

**f)** El avance físico de la obra en proceso a que se refieren los dos incisos que anteceden, se estimará de acuerdo con los siguientes porcentajes:

- |                                                                    |     |
|--------------------------------------------------------------------|-----|
| 1. Cimentación (mampostería o concreto):                           | 5%  |
| 2. Estructura (enrase de muro):                                    | 30% |
| 3. Losas o cubiertas, cuando la construcción sea de 2 niveles:     |     |
| 3.1. Entrepiso:                                                    | 60% |
| 3.2. Entrepiso y azotea:                                           | 70% |
| 4. Losas y cubiertas, cuando la construcción sea de 3 a 5 niveles: |     |
| 4.1. Entrepiso:                                                    | 50% |
| 4.2. Por cada entrepiso aumentar:                                  | 5%  |
| 4.3. Con azotea:                                                   | 70% |
| 5. Cuando la construcción sea de 6 a 8 niveles:                    |     |
| 5.1. Un entrepiso:                                                 | 35% |
| 5.2. Por cada entrepiso aumentar:                                  | 5%  |
| 5.3. Con azotea:                                                   | 70% |
| 6. Cuando la construcción sea de 9 o más niveles:                  |     |
| 6.1. De 1 hasta el 50% de los entrepisos se considerará como:      | 5%  |
| 7. Acabados (independientemente del grado de avance):              | 80% |

**g)** A falta de licencias de demolición o liberación señaladas en la fracción XVI de este artículo por demolición, se pagará por m<sup>2</sup> o fracción: \$7.87

**h)** A falta de licencias de construcción para el cambio de losas y cubiertas de cualquier tipo, se pagará adicionalmente a los derechos especificados en la fracción IV, el 100% de las tarifas correspondientes especificadas en esta Ley, según sea el uso para el que sea destinada la construcción.

**i)** Por regularización de lotificaciones, relotificaciones, fraccionamientos, y desarrollos en condominio en forma vertical, horizontal o mixto se pagará adicionalmente a lo establecido en el cuadro 2 incisos a) al k) del presente artículo, el 50% sobre el monto calculado.

**XX.** Para efectos de la fracción anterior, el costo total de la obra se calculará conforme a los valores de construcción de referencia siguientes:

Por m<sup>2</sup> o fracción:

**a)** Conforme a los siguientes valores catastrales:

ZONAS	HABITACIONAL	INDUSTRIAL	COMERCIAL HASTA 5 NIVELES	COMERCIAL MAS 5 NIVELES
1.1 y 1.2	ER/ \$1,916.63	ER/ \$1,916.63	EM/ \$2,117.97	M/ \$2,563.39
2.1, 2.2 y 2.3	EB /\$2,096.60	M/ \$2,117.97	ER/ \$2,970.56	M/ \$3,567.82
3.1, 3.2 y 3.3	BR /\$2,616.25	BR /\$2,787.21	BM/ \$3,032.41	R/ \$3,567.82
4.1 y 4.2	SR /\$3,940.12	BB /\$3,827.64	ER/ \$4,244.94	B/ \$4,275.31
5.1 y 5.2	SB /\$4,870.31	BB /\$3,827.64	BB/ \$5,559.82	B/ \$4,275.31

**b)** Construcciones no consideradas en los conceptos anteriores:

Por m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o fracción de la unidad:

\$2,544.26

**c)** Tanque enterrado para uso distinto al de almacenamiento de agua potable (productos inflamables o tóxicos) con excepción de gasolineras por m<sup>3</sup>:

	\$1,924.51
<b>d)</b> Cisterna, aljibe, alberca, fuente (excepto si es de ornato), espejo de agua y/o cualquier construcción relacionada con depósito de agua por m <sup>3</sup> :	
	\$1,924.51
<b>e)</b> Fosa séptica, planta de tratamiento y cualquier otra construcción destinada al tratamiento o almacenamiento de residuos líquidos o sólidos: Por m <sup>3</sup> o fracción:	
	\$1,924.51
<b>f)</b> Instalación, arreglo y tendido de líneas subterráneas en vía pública de gas L.P., gas natural, fibra óptica para uso telefónico, energía eléctrica, agua, drenaje sanitario y pluvial por ml:	
	\$1,924.51
<b>g)</b> Barda: Por m <sup>2</sup> o fracción:	\$582.63
<b>h)</b> Fraccionamientos:	
1. Para vivienda progresiva, popular o media:	\$341.93
2. Para vivienda de tipo medio:	\$349.81
3. Para vivienda residencial:	\$358.81
4. Para vivienda campestre:	\$364.42
5. Para comercio y servicios:	\$307.06
6. Para industria:	\$197.96
<b>i)</b> La autoridad se abstendrá de cobrar la regularización, cuando se enteren en forma espontánea los derechos no cubiertos dentro del plazo señalado por la normativa. No se considerará que el entero es espontáneo, cuando la omisión sea descubierta por la autoridad o medie requerimiento, visita excitativa, acta de visita, clausura o cualquier otra gestión efectuada por la misma.	
<b>j)</b> El pago de los derechos señalados en la presente fracción por concepto de regularización de obras, no implica la autorización de las mismas, por lo que se deberá obtener las constancias, permisos y licencias que le correspondan, cumpliendo con los requisitos establecidos en las disposiciones legales reglamentarias aplicables.	

**XXI.** Integración vial de predios:

**a)** Dictamen de Integración vial de predios: \$429.85

**b)** Por estudio y dictamen técnico por concepto de nomenclatura en asentamientos registrados por calle dentro de los límites de la colonia a solicitud expresa del interesado:

\$429.85

**XXII.** Derechos para la Licencia de derribo o poda de árboles o palmeras:

Por permiso para derribo o poda de árboles o palmeras en vía pública o propiedad privada, previo dictamen, se pagará por unidad:

\$0.00

Por permiso para derribo de árboles o palmeras en vía pública o propiedad privada, por obra civil, previo dictamen, se pagará por unidad:

\$2,000.00

**XXIII.** Estudios y Dictámenes.

**a)** Por estudio y dictamen técnico de factibilidad de ubicación de mobiliario urbano, por cada mueble, se pagará:

\$161.97

**b)** Por estudio y dictamen técnico de factibilidad de anuncios en puente peatonal, se pagará:

\$161.97

**c)** Por estudio y dictamen técnico de factibilidad de ubicación de señalamientos viales, por cada guiador:

\$164.21

**d)** Por la evaluación y autorización de los planes de manejo de los residuos sólidos urbanos:

\$2,680.37

**XXIV.** Los derechos por obras materiales expedidas mediante el Expediente Único se pagaran de acuerdo a lo establecido en el Artículo Décimo Quinto Transitorio de esta Ley.

**XXV.** Dictamen de Rectificación de Medidas y Colindancias de predio:

\$438.20

### **CAPÍTULO III**

#### **DE LOS DERECHOS POR SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO**

##### **ARTÍCULO 12.**

Los derechos por el servicio de alumbrado público, se causarán y pagarán aplicando al consumo tarifario determinado por la Comisión Federal de Electricidad y con la periodicidad que ésta establezca, los siguientes porcentajes.

- |                                                                       |      |
|-----------------------------------------------------------------------|------|
| <b>I.</b> Usuarios de tarifas 1, 2, 3 y 7:                            | 6.5% |
| <b>II.</b> Usuarios de tarifas OM, HM, HS, HSL, HT y HTL:             | 2.0% |
| <b>III.</b> Usuarios de otras tarifas excepto las tarifas 5A, 9 y 9M: | 6.5% |

### **CAPÍTULO IV**

#### **DE LOS DERECHOS POR SERVICIOS PRESTADOS POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS**

##### **ARTÍCULO 13.**

Por los servicios de instalación eléctrica que preste el Departamento de Alumbrado Público para el desarrollo de eventos no gubernamentales, de carácter comercial y/o privados, se pagará:

- I.** Por instalación eléctrica, que incluye contacto doble, interruptor, conductor hasta 20 metros, retiro y todo lo necesario para su correcto funcionamiento:

\$1,550.00

- a)** Por cada metro adicional de cableado:

\$50.00

- II.** Por equipo especializado para trabajos en altura por hora:

\$815.00

- III.** Por reubicación y/o retiro de poste de alumbrado público:

\$4,500.00



**CAPÍTULO V**  
**DE LOS DERECHOS POR EXPEDICIÓN Y/O EMISIÓN**  
**DE CERTIFICADOS Y CONSTANCIAS**

**ARTÍCULO 14.**

Los derechos por expedición de certificados y constancias se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

**I.** Por la expedición de certificados oficiales:

- a)** De vecindad en cualquiera de sus modalidades: \$159.71
- b)** De ausencia de vecindad: \$226.09
- c)** Por certificado de antigüedad de licencia de funcionamiento: \$147.35

**II.** Certificados de control anual que en el mes de enero expida la Tesorería Municipal a:

- a)** Equipo de videojuegos:
  - 1.** Máquinas con palanca: \$1024.69
  - 2.** Máquinas simulador: \$1,364.81
- b)** Máquinas expendedoras de bebidas y otros productos con dimensión superior a 1 m<sup>3</sup>: \$2,598.31
- c)** Máquina o stand para venta de artículos de temporada: \$768.51
- d)** Cualquier otro tipo de máquina movable que lo requiera: 100.10
- e)** Módulo de juegos de pronósticos deportivos: \$768.51

Estos certificados se cobraran siempre y cuando la negociación tenga licencia de funcionamiento.

No se pagarán derechos por este concepto, cuando la explotación de dichas máquinas forme parte de la actividad del giro autorizado en la licencia de funcionamiento de la negociación.

**III.** Por la expedición de copias de documentos que obren en los archivos de las dependencias u organismos municipales:

- a)** Por foja simple: \$10.30
- b)** Por foja certificada: \$51.50
- c)** Por foja digitalizada: \$30.90

**d)** Cuando la expedición de copias se derive del ejercicio del derecho de acceso a la información pública, solo podrá requerirse el cobro correspondiente a la modalidad de reproducción y entrega solicitada, en cuyo caso se causarán y pagarán de conformidad con las cuotas siguientes:

- 1.** Las primeras veinte copias simples serán sin costo, a partir de la veintiuna, se cobrará por cada foja:  
\$2.00
- 2.** Por foja certificada:  
\$17.77
- 3.** Por la reproducción del Archivo Digital a partir de la foja veintiuno se cobrara por cada una:  
\$10.30
- IV.** Por la expedición de copia simple de plano autorizado, que obre en los archivos de la Secretaria de Desarrollo Urbano y Sustentabilidad.  
\$77.25
- V.** Por certificación de plano que expida el Honorable Ayuntamiento:  
\$257.50
- VI.** Constancia de clase y tarifa en estacionamientos públicos:  
\$169.85
- VII.** Constancia de no adeudo de contribuciones municipales:  
\$161.45
- VIII.** Constancia de datos asentados en el Padrón Fiscal:  
\$147.45
- IX.** Constancia de datos asentados en el Padrón Municipal:  
\$65.23
- a)** Por constancia de suspensión temporal de licencia de funcionamiento:  
\$147.45

<b>X.</b> Constancia de cambio de régimen de propiedad por m <sup>2</sup> o fracción, de propiedad individual a condominio o viceversa:	
<b>a)</b> Vivienda:	\$1.12
<b>b)</b> Industria, comercio, servicio o mixto:	\$8.99
<b>c)</b> Fraccionamientos, urbanizaciones y/o centros comerciales:	\$1.12
<b>d)</b> Construcciones no incluidas en los incisos anteriores:	\$12.37
<b>XI.</b> Constancia de uso del suelo para efectos de escrituración, aprobación de planos y trámites oficiales	\$695.12
<b>XII.</b> Constancia de verificación de medidas de seguridad y protección civil (incluye verificación), se pagará:	
<b>a)</b> De 1 a 20 m <sup>2</sup> construidos:	\$235.08
<b>b)</b> Después de 20 m <sup>2</sup> construidos, además de la cantidad señalada en el inciso anterior, por cada m <sup>2</sup> de construcción restante:	\$1.12
<b>XIII.</b> Constancia de seguridad estructural y de riesgo, por unidad:	\$512.90
<b>XIV.</b> Asignación de clave catastral:	\$64.58
<b>XV.</b> Por dictamen técnico de ubicación de predios en zonas de colonias no registradas, para otorgamiento de alineamiento y número oficial, incluyendo visita de campo, por cada uno se pagará	\$619.76
<b>XVI.</b> Por dictamen técnico de restricciones y derechos de vía: Por cada m <sup>2</sup> de predio se pagará:	\$1.12
<b>XVII.</b> Por identificación de las últimas fracciones restantes a escriturar en lotificaciones o segregaciones otorgadas antes del año	

2004, existentes dentro de la estructura urbana del Municipio, siempre y cuando no rebase 10 fracciones:

**a)** Por cada m<sup>2</sup> de predio analizado se pagará: \$1.12

**b)** Cuando derivado del análisis se requiera del estudio de documentos que acrediten la propiedad o posesión adicionales al general por cada documento se pagará:

\$112.48

**XVIII.** Por emisión de opinión técnica de uso de suelo para casos condicionados:

Se pagará por cada uno: \$263.20

**a)** Para la emisión de opinión técnica de Uso de Suelo, para edificios catalogados dentro y fuera de la Zona de Monumentos, Centro Histórico y Áreas Patrimoniales el costo será:

\$0.00

**XIX.** Por emisión de dictamen técnico de factibilidad de uso de suelo y uso de suelo condicionado por cada estudio o cada cambio de proyecto tratándose de:

**a)** Vivienda independientemente del régimen de propiedad, por cada uno se pagará:

\$1,426.22

**b)** Industria, comercio, servicios y usos mixtos, por cada uno se pagará:

\$1,758.05

**c)** Desarrollos en condominio, por cada uno se pagará:

\$2,999.80

**d)** Fraccionamientos independientemente del régimen de propiedad, urbanizaciones y/o centros comerciales por cada uno se pagará:

\$5,077.28

**e)** Por cambio de régimen de propiedad individual a condominio o viceversa:

\$2,049.35

**f)** Por estudio y dictamen técnico de factibilidad de uso de suelo para la introducción de servicios públicos básicos:

\$177.15

**g)** Por estudio y dictamen técnico de factibilidad de uso de suelo para la introducción de servicios básicos en zonas de atención prioritaria, de acuerdo al Decreto por el que se emite la Declaratoria de Zonas de Atención Prioritaria, publicado en el Diario Oficial de la Federación el año inmediato anterior al ejercicio fiscal correspondiente y que sean solicitados por los ciudadanos que habiten y tengan su residencia en las mismas, se establece una cuota de tasa:

\$0.00

**h)** Construcciones no incluidas en los incisos anteriores, por cada uno se pagará:

\$1,284.50

**i)** Emisión de Factibilidad de Uso de Suelo, en inmuebles catalogados por el Instituto Nacional de Antropología e Historia o el Instituto Nacional de Bellas Artes, así como el Programa Parcial de Desarrollo Urbano Sustentable del Centro Histórico del Municipio de Puebla y las zonas o inmuebles que determine la Gerencia del Centro Histórico, dentro o fuera de la zona de monumentos que se señala en el Código Reglamentario para el Municipio de Puebla, pagarán como medida compensatoria:

\$0.00

**XX.** Dictamen técnico de integración vial de fraccionamiento o desarrollo habitacional y/o conjunto habitacional, incluye factibilidad y recomendaciones técnicas, por cada metro lineal o fracción de frente a la vía pública; se pagará: \$61.86

**XXI.** Evaluación y dictamen de resolutive de impacto vial proyectos y obras:

\$676.00

**XXII.** Por la recepción, evaluación y dictaminación del informe de Medidas de Mitigación y Compensación Ambiental de obras no mayores a 1,499 m<sup>2</sup> se generará el cobro de acuerdo al siguiente tabulador:

50 m <sup>2</sup> - 150 m <sup>2</sup>	\$300.00
151 m <sup>2</sup> - 500 m <sup>2</sup>	\$500.00
501 m <sup>2</sup> - 1000 m <sup>2</sup>	\$800.00

1001 m2 - 1499 m2 \$1,000.00

Quedan exentos de este pago únicamente los proyectos que construyan una sola casa habitación sin contar con otro proyecto adicional.

**XXIII.** Por evaluación extemporánea del impacto ambiental, se pagará un 10% adicional a los costos que corresponden en los casos previstos según el artículo 12 fracción V y la fracción anterior del presente artículo, de acuerdo con el concepto de evaluación de informe preventivo de impacto ambiental.

Las tarifas correspondientes a las fracciones XVI, XVII y XVIII serán aplicables una vez que se haya suscrito el Convenio respectivo con el Gobierno del Estado.

**XXIV.** Pago anual por autorización municipal para operación de fuentes fijas de emisiones a la atmósfera se pagará de:

a) 0 a 147 caballos caldera: \$999.41

b) 147 caballos caldera en adelante: \$2,060.00

**XXV.** Pago por permiso para realizar actividades no cotidianas en centros de población y que por su naturaleza puedan generar contaminación:

\$200.78

**XXVI.** Por la expedición certificada de información de saldo de contribuciones:

\$53.82

**XXVII.** Por el análisis y revisión de datos existentes en los sistemas de información geográfica del municipio, a solicitud del contribuyente:

\$322.91

**XXVIII.** Por constancia de identificación de predios e inmuebles, para registro Catastral:

\$538.18

**XXIX.** Otros certificados o constancias no comprendidos en las fracciones anteriores aprobadas por el Honorable Ayuntamiento:

\$168.71

**XXX.** Por expedición del programa de desarrollo urbano de la Ciudad de Puebla vigente:

a) Carta urbana impresa 90 x 70 cm.	\$100.11
b) Tablas de compatibilidad impresa a 90 x 70 cm.	\$100.11
c) Carta urbana digital (plano en formato JPG y tablas de compatibilidad en formato PDF):	\$132.72
d) Programa de desarrollo urbano de la Ciudad de Puebla y anexos:	\$1,990.87
<b>XXXI.</b> Por estudio y constancia de factibilidad de anuncio espectacular, por unidad:	\$890.82
<b>XXXII.</b> Por estudio y constancia de factibilidad de anuncio espectacular con UTM por unidad:	\$1,102.29
<b>XXXIII.</b> Por constancia de suspensión de obra, de cambio de Director responsable de obra y de retiro de firma, se pagará por cada una:	\$855.97
<b>XXXIV.</b> Dictamen de riesgo estructural por m <sup>2</sup> de construcción:	\$10.12
<b>XXXV.</b> Dictamen por zona de riesgo:	\$2,121.34
<b>XXXVI.</b> Por certificado de registro de fierros, marcas y señales de ganado bovino, ovino, porcino, caprino y equino, que otorgue la Secretaría del Ayuntamiento, se pagará:	\$1,124.78
<b>XXXVII.</b> Aprobación de programa interno de Protección Civil ó plan de contingencia:	\$376.72
<b>XXXVIII.</b> Expedición de dictamen de seguridad en anuncios y/o estructuras:	\$269.09
<b>XXXIX.</b> Expedición del registro de instructores independientes, empresas capacitadores y consultoras de	

estudio de riesgo y vulnerabilidad, en la materia de protección civil:

\$3,229.05

**XL.** De los derechos por la expedición y/o emisión de certificados y constancias a través de sistema informático:

**a)** Por la emisión digital y/o electrónica de Aviso de Apertura de Negocio, cuya superficie no rebase los 60 metros cuadrados:

\$394.49

El presente concepto, no incluye la expedición del tarjetón o reposición de licencia de sustancias de inhalación y efectos tóxicos, para aquellos establecimientos que deban contar con el mismo.

**XLI.** Trámite Unificado de Avalúo Catastral y Constancia de no Adeudo de Impuesto Predial:

\$753.45

## **CAPÍTULO VI**

### **DE LOS DERECHOS POR SERVICIOS DE RASTRO Y LUGARES AUTORIZADOS**

#### **ARTÍCULO 15.**

Los servicios de Industrial de Abastos Puebla se registrarán de acuerdo a los conceptos siguientes:

**I.** Los que procesen, refrigeren, empaquen, industrialicen, movilicen y comercialicen productos cárnicos para consumo humano, dentro de los límites o ingresen al Municipio; deberán pagar por concepto de supervisión del manejo higiénico de los productos, las siguientes cuotas:

**a)** Todas las carnes frescas, saladas y sin salar que ingresen al Municipio y que cuenten con el sello de autorización de sacrificio de una autoridad competente, pagarán:

\$2.00 por Kg

**b)** Para todas aquellas carnes que no cuenten con el sello de algún lugar de sacrificio autorizado y que sea apta para el consumo humano, de acuerdo con el Reglamento para la Industrialización Sanitaria de la Carne y la Norma Oficial



Mexicana NOM-009-ZOO-1994 “Lineamientos Generales Sobre el Proceso Sanitario de la Carne”, se pagará:

\$3.00 por Kg

**c)** Todas las carnes de ave (pollo, pavo, pato) y conejo que se encuentre eviscerada y sea apta para el consumo humano, pagarán:

\$1.00 por Kg

**d)** Todas las carnes de ave (pollo, pavo, pato) y conejo que no se encuentre eviscerada y sea apta para el consumo humano, pagarán:

\$2.00 por Kg

**e)** Todas las carnes, frescas, saladas y sin salar que cuenten con el sello Tipo Inspección Federal (TIF), que ingresen al Municipio de Puebla, pagarán:

\$0.50 por Kg

**II.** En las instalaciones del Rastro Municipal por los conceptos de, uso de corrales, marcado y seleccionado de ganado, degüello, desprendido de piel o rasurado de canal, extracción de vísceras, inspección sanitaria y sellado, causarán los derechos con las siguientes cuotas:

**a** Por cabeza de ganado bovino (res):

Cantidad de cabezas diarias	Cuota por cabeza
1 a 20	\$251.00
21 a 50	\$232.00
51 a 100	\$230.00
101 en adelante	\$225.00

**b)** Por cabeza de ganado porcino hasta 150 kg

Cantidad de cabezas diarias	Cuota por cabeza
1 a 300	\$105.00
301 a 600	\$99.00

601 a 700	\$98.00
701 a 800	\$97.00
801 a 900	\$96.00
901 en adelante	\$90.00

**c) Por cabeza de ganado equino:**

Cantidad de cabezas diarias	Cuota por cabeza
1 a 20	\$237.00
21 a 50	\$230.00
51 a 100	\$223.00
101 en adelante	\$215.00

**III.** Por el uso de frigoríficos, el tiempo máximo en que la canal alcanza la temperatura estipulada en la Norma Oficial Mexicana NOM-008-ZOO-1994 es de 24 horas pasado este tiempo se pagará:

**a) Por canal de bovino (res):**

Tiempo en horas	Cuota por canal
1 a 12	\$21.00
12.01 a 24	\$43.00

**b) Por canal de porcino**

Tiempo en horas	Cuota por canal
1 a 12	\$13.00
12.01 a 24	\$28.00

**c) Por canal de equino:**

Tiempo en horas	Cuota por canal
1 a 12	\$21.00
12.01 a 24	\$28.00

**IV.** El uso de corrales por animales retenidos ante la sospecha de haberles sido proporcionadas sustancias químicas o medicamentos que afecten a la Salud Pública, pagarán:

- a)** Por cabeza de ganado bovino por día: \$50.00
- b)** Por cabeza de porcino por día: \$25.00
- c)** Por cabeza de equino por día: \$50.00

**V.** Por trabajos especiales, causarán derechos con las siguientes cuotas:

- a)** Pesado de pieles por pieza: \$13.10

- b)** Por declaración de sacrificio extemporánea de ganado bovino: \$523.08

- c)** Por declaración de sacrificio extemporánea de ganado porcino: \$216.22

- d)** Por declaración de sacrificio extemporánea de ganado equino: \$523.08

**VI.** Decomiso para su destrucción, por no ser apto para consumo humano:

- a)** De la canal de bovino: \$546.01
- b)** De la canal de porcino: \$109.20
- c)** De la canal de equino: \$546.01

## CAPÍTULO VII

### DE LOS DERECHOS POR SERVICIOS DE PANTEONES

#### ARTÍCULO 16.

Los derechos a que se refiere este Capítulo, se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

**A) Apartado del Panteón Municipal.**

**I.** Servicio de Inhumaciones en fosas y criptas en panteones municipales, incluyendo los conceptos de excavación, exhumación, reinhumación, demolición de firme o jardinería, desmontaje de monumento, retiro de escombros y mantenimiento en áreas comunes del panteón Municipal.

**a)** Adquiridas a perpetuidad sujetas a disponibilidad de espacio:

\$3,464.33

**b)** Adquiridas a temporalidad de 7 años:

\$3,999.74

**c)** En la sección quinta:

\$0.00

**II.** Reinhumación de restos áridos en fosas o criptas incluyendo excavación:

\$439.79

**III.** Mantenimiento en áreas comunes y refrendo por año en fosas de temporalidad una vez cumplidos los 7 años de inhumado como lo estipula el término de Ley

\$321.27

**IV.** Mantenimiento en áreas comunes por año, en fosas a temporalidad durante los primeros 7 años dentro del término de Ley:

\$154.50

**V.** Mantenimiento anual de áreas comunes en fosas a perpetuidad:

\$137.22

**VI.** Depósito y mantenimiento a 1 año de restos áridos o cenizas en sección de osarios:

\$223.83

**VII.** Asignación de nicho en sección nueva de osarios en panteón municipal:

**a)** A perpetuidad: \$10,300.00

**b)** Asignación por 7 años de nicho en sección nueva de osarios: \$5,665.00

**c)** Mantenimiento de áreas comunes en sección nueva de osarios: \$133.90

**d)** Depósito y resguardo de restos áridos o cenizas en nicho de sección nueva de osarios: \$309.00

**VIII.** Autorización para construcción de bóveda o cripta en fosas a perpetuidad: \$515.00

**IX.** Autorización para construcción, reconstrucción, montaje, mantenimiento de criptas, demolición o modificación de monumentos adquiridos a perpetuidad en los siguientes casos:

**a)** Para construcción de base de monumentos o lápidas: \$142.85

**b)** Para construcción de jardinera: \$138.35

**c)** Para montaje y/o construcción de monumento: \$267.70

**d)** Para construcción de capillas por fosa: \$801.97

**e)** Para demolición de monumentos: \$625.37

**f)** Para demolición de capilla por fosa: \$599.45

**g)** Para mantenimiento de capillas y monumentos: \$133.85

**h)** Para colocación de sombra de herrería o tubular: \$142.85

**X.** Exhumación dentro del término de ley: \$470.15

**XI.** Exhumaciones de carácter prematuro, cuando se hayan cumplido los requisitos legales necesarios: \$1,456.60

**XII.** De los Derechos por servicio de cremación de restos humanos en crematorio municipal: \$2,384.54

<b>XIII.</b> Por servicios de cremación de restos humanos solicitados por prestadores de servicios funerarios:	\$10,000.00
<b>XIV.</b> Servicio de cremación de restos áridos en crematorio municipal:	\$1,223.53
<b>XV.</b> Servicio de cremación de feto y/o recién nacidos hasta seis meses en crematorio municipal:	\$927.00
<b>XVI.</b> Servicio de cremación de una extremidad humana en crematorio municipal:	\$1030.00
<b>XVII.</b> Constancia de registro por fosa:	\$138.35
<b>XVIII.</b> Asignación de fosa con duración de 7 años en panteones municipales:	\$9,044.40
<b>XIX.</b> Por autorización de cesión de derechos de fosas y/o usuarios entre particulares de:	
<b>a)</b> Fosas a perpetuidad:	\$654.62
<b>b)</b> Nicho a perpetuidad:	\$654.62
<b>XX.</b> Revisión administrativa de títulos en archivo histórico:	\$101.23
<b>XXI.</b> Traslado local:	\$411.67
<b>XXII.</b> Cortejo:	\$821.09
<b>XXIII.</b> Uso de capilla por 24 horas en panteones municipales:	\$1,151.78
<b>XXIV.</b> Expedición o reimpresión de constancia de:	
<b>a)</b> Acreditación de derechos sobre uso de fosa a perpetuidad:	\$309.00
<b>b)</b> Acreditación de derechos sobre uso de nicho a perpetuidad:	\$309.00
<b>XXV.</b> Por asignación de ataúd:	
<b>a)</b> Ataúd de adulto tapizado:	\$1,170.00
<b>b)</b> Ataúd de adulto barnizado:	\$2,470.00

- c)** Renta de ataúd barnizado para servicio de cremación: \$810.00
- XXVI.** Por asignación de urna: \$300.00
- B)** Apartado de Panteones en Juntas Auxiliares, Inspectorías y particulares:
- I.** Si ya cuentan con fosa y/o cripta en panteones de Juntas Auxiliares e Inspectorías Municipales por servicio de inhumación:
- a)** A los habitantes que radiquen en la cabecera de la Junta Auxiliar o Inspectoría en fosas a perpetuidad: \$0.00
- b)** A los habitantes que radiquen en las colonias que pertenezcan a la Junta Auxiliar o Inspectoría en fosas a perpetuidad: \$0.00
- c)** A los habitantes que no radiquen en la jurisdicción de la Junta Auxiliar o Inspectoría en fosas a perpetuidad: \$0.00
- d)** A los habitantes que radiquen en la cabecera de la Junta Auxiliar o Inspectoría en fosas a temporalidad: \$0.00
- e)** A los habitantes que radiquen en las colonias que pertenezcan a la Junta Auxiliar o Inspectoría en fosas a temporalidad: \$0.00
- f)** A los habitantes que no radiquen en la jurisdicción de la Junta Auxiliar o Inspectoría en fosas a temporalidad: \$0.00
- g)** A los habitantes que demuestren mediante documento idóneo y con el aval del presidente auxiliar o inspector de la comunidad; su aportación económica para la creación y/o remodelación de los Panteones Auxiliares e Inspectorías Municipales: \$0.00
- II.** Asignación de fosa temporal por 7 años sujeta a disponibilidad de espacio, incluyendo el concepto de inhumación, resguardo y control de la información:

<b>a)</b> A los habitantes de la cabecera de la Junta Auxiliar o Inspectoría:	\$0.00
<b>b)</b> A los habitantes de las colonias que pertenezcan a la Junta Auxiliar o Inspectoría:	\$0.00
<b>c)</b> A los habitantes que no sean de la jurisdicción de la Junta Auxiliar o Inspectoría en fosas a temporalidad	\$0.00
<b>d)</b> A los habitantes que demuestren mediante documento idóneo y con el aval del presidente auxiliar o inspector de la comunidad; su aportación económica para la creación y/o remodelación de los Panteones Auxiliares e Inspectorías Municipales:	\$0.00
<b>III.</b> Pago de derechos de inhumación en panteones concesionados y/o particulares:	\$515.00
<b>IV.</b> Pago de derechos por cremación de restos humanos, restos áridos, fetos, extremidades y/o recién nacidos en crematorios concesionados y/o particulares:	\$996.27
<b>V.</b> Pago de derechos por exhumación dentro del término de ley en panteones concesionados y/o particulares:	\$812.68
<b>VI.</b> Pago de derechos por exhumación de carácter prematuro, cuando se hayan cumplido los requisitos: legales necesarios en panteones concesionados y/o particulares	\$1,138.44



## **CAPÍTULO VIII**

### **DE LOS DERECHOS POR LOS SERVICIOS PRESTADOS POR EL SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE PUEBLA**

#### **Y DE AGUA Y SANEAMIENTO QUE PRESTE EL MUNICIPIO DE PUEBLA**

##### **ARTICULO 17.**

El pago de los servicios que preste el Sistema Operador de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Puebla se regirá por lo dispuesto en los artículos segundo y tercero transitorios del Decreto del Honorable Congreso del Estado, publicado en el Periódico Oficial del Estado, con fecha 13 de septiembre de 2013, o en su caso, por las disposiciones legislativas, administrativas o convenios que los sustituyan.

Para los efectos de los servicios de agua y saneamiento que se presta a través de los pozos que le han sido concesionados por la Comisión Nacional del Agua y que no pertenecen a la red agua potable y alcantarillado del Municipio de Puebla, serán aplicables las siguientes cuotas:

Ley de Ingresos del Municipio de Puebla, para el Ejercicio Fiscal 2017

SERVICIO DE	TOMA O CONEXIÓN				SERVICIO DE AGUA				SANEAMIENTO			
PERIODICIDAD	ÚNICA VEZ				MENSUAL				MENSUAL			
UBICACIÓN DE POZOS	HABITACIONAL	COMERCIAL	INDUSTRIAL	MIXTO	HABITACIONAL	COMERCIAL	INDUSTRIAL	MIXTO	HABITACIONAL	COMERCIAL	INDUSTRIAL	MIXTO
IGNACIO ROMERO VARGAS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
LA RESURRECCIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SAN ANDRÉS AZUMIATLA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SAN BALTAZAR TÉTELA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SAN JERÓNIMO CALERAS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SAN MIGUEL CANOA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SAN PABLO XOCHIMEHUACAN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SAN PEDRO ZACACHIMALPA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SAN SEBASTIÁN DE APARICIO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SANTA MARÍA GUADALUPE TECOLA.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SANTA MARÍA XONACATEPEC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SANTO TOMAS CHAUTLA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
COL. AMÉRICA NORTE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
COL. ÁLAMOS VISTA HERMOSA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
COL. VILLA FRONTERA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
COL. LUIS DONALDO COLOSIO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

## CAPÍTULO IX

### DE LOS DERECHOS POR SERVICIOS DE RECOLECCIÓN, TRASLADO Y DISPOSICIÓN FINAL DE DESECHOS Y/O RESIDUOS SÓLIDOS, PRESTADOS POR EL ORGANISMO OPERADOR DEL SERVICIO DE LIMPIA DEL MUNICIPIO DE PUEBLA

#### ARTÍCULO 18.

Los derechos por los servicios de recolección, traslado y disposición final de desechos y/o residuos sólidos, prestados por el Organismo Operador del Servicio de Limpia del Municipio de Puebla, se causarán y pagarán de conformidad con las cuotas siguientes:

**I.** Servicios prestados a los propietarios o poseedores de casas habitación, condominios, departamentos, unidades habitacionales o sus similares, aplicando lo siguiente:

Zona catastral	Nivel	Cuota anual
1.1, 1.2, 2.1, 2.2,	Popular	\$288.42
2.3, 3.1, 3.2, 3.3	Medio	\$703.25
4.1, 4.2, 5.1 y 5.2	Residencial	\$932.88

**II.** En caso de establecimientos comerciales, industrias, prestadores de servicios, empresas de diversión y espectáculos públicos hospitales y clínicas, los derechos se ajustarán a los que establezcan los usuarios con el Organismo Operador del Servicio de Limpia óconcesionario mediante convenio aprobado por el Organismo hasta por las cuotas máximas siguientes:

#### Medida Cuota Máxima:

Por:	Medida	Cuota máxima
a) Recipiente de:	200 Lts.	\$70.52
b)Unidad:	Kilogramo	\$1.12
c)Unidad:	m <sup>3</sup>	\$354.86

**SERVICIO A INDUSTRIA:**

Por:	Medida	Cuota máxima
a) Recipiente de:	200 Lts.	\$110.82
b) Unidad:	Kilogramo	\$1.12
c) Unidad:	m <sup>3</sup>	\$552.98

**CAPÍTULO X**

**DE LOS DERECHOS POR SERVICIOS ESPECIALES PRESTADOS  
POR EL ORGANISMO OPERADOR DEL SERVICIO DE LIMPIA DEL  
MUNICIPIO DE PUEBLA**

**ARTÍCULO 19.**

Los derechos por la prestación de servicios especiales cuando así proceda, prestados por el Organismo Operador del Servicio de Limpia del Municipio de Puebla, se causarán y pagarán de conformidad con las cuotas siguientes:

**I. Costo por utilización de maquinaria por hora:**

- a)** Barredora alto tráfico: \$1,468.97
- b)** Mini barredora o succionadora: \$1,281.13
- c)** Camión volteo o cuna: \$1,305.88
- d)** Equipo bber o camioneta: \$66.36

**II. Costo hora hombre por servicio especial:**

**PUESTO:**

- a)** Personal barrido manual: \$22.50
- b)** Operador de barredora, mini barredora, succionadora, camión de volteo, cuna, equipo bber o camioneta: \$49.48
- c)** Supervisor: \$67.49
- d)** Barredora de alto tráfico, mini barredora o succionadora, tiempo mínimo por evento, dos horas: \$293.57

**III.** Costo por unidad por el retiro de pendones o lonas publicitarias:

\$47.14

## **CAPÍTULO XI**

### **DE LOS DERECHOS POR SERVICIOS PRESTADOS POR EL DEPARTAMENTO DE PROTECCIÓN ANIMAL EN EL MUNICIPIO DE PUEBLA**

#### **ARTÍCULO 20.**

Los derechos por los servicios prestados por el Departamento de Protección Animal

**I.** Por la recuperación de animales capturados en vía pública:

\$206.00

**II.** Sacrificio de animales caninos y felinos:

**a)** Con servicio a domicilio: \$360.50

**b)** Presentados en el departamento de protección animal: \$309.00

**III.** Por aceptación de animales muertos:

**a)** Con servicio a domicilio: \$300.00

**b)** Presentados en el departamento de protección animal: \$250.00

**IV.** Incineración individual y recuperación de cenizas sin urna (no incluye sacrificio humanitario en cualquiera de sus modalidades, antes descritas):

\$900.00

**V.** Por esterilización quirúrgica de animales a petición de parte:

**a)** En módulos fijos (zona norte, zona sur y estancia canina): \$100.00

**b)** En colonias, jornada con ciudadanos responsables de la misma colonia, para prevenir la natalidad de las mascotas no deseadas:

\$0.00

**VI.** Por aplicación de vacunas antirrábica a petición de parte:

\$0.00

**VII.** Depósito de mascotas vivas en el Departamento de Protección Animal:

\$309.00

## **CAPÍTULO XII**

### **DE LOS DERECHOS POR SERVICIOS PRESTADOS POR LA TESORERÍA MUNICIPAL**

#### **ARTÍCULO 21.**

Los derechos a que se refiere este Capítulo se causarán de la siguiente manera:

**I.** Por asignación de número de cuenta predial a condominios, lotificaciones, relotificaciones o inmuebles sustraídos de la acción fiscal, por cada cuenta resultante:

\$86.11

**II.** Por avalúo:

**1.** Que se revise para efectos fiscales municipales:

\$322.91

**2.** Que se practique por la Dirección de Catastro para efectos fiscales municipales:

\$591.99

**III.** Por la tramitación de operaciones de traslado de dominio que no generen impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles, de conformidad con las leyes fiscales aplicables, se pagará como costo administrativo la cantidad de:

\$204.51

**IV.** Por inspección ocular para verificación de datos catastrales, a solicitud del contribuyente, o en rebeldía del mismo o cuando sea necesario:

\$322.91

**V.** Por la expedición de registro catastral por predio:

\$322.91

**VI.** Por la expedición de certificación de datos o documentos que obren en el archivo de la Tesorería Municipal, excepto la Constancia de Registro Catastral:

\$53.82

**VII.** Los derechos por almacenaje en inmuebles del Ayuntamiento de bienes muebles adjudicados en remate, se pagarán según la superficie que ocupen, conforme a las siguientes cuotas por día o fracción:

- a) De hasta 1 m<sup>2</sup>: \$12.37
- b) De más de 1 y hasta 5 m<sup>2</sup>: \$50.61
- c) De 5.01 m<sup>2</sup> en adelante: \$62.98

**VIII.** Por cada aviso notarial, en cualquiera de sus modalidades para rectificar, modificar o cancelar en el ejercicio por cada cuenta:

- a) En el primer año: \$107.64
- b) Por cada año adicional retroactivo (hasta cuatro años más):\$86.11

### **CAPÍTULO XIII**

#### **DE LOS DERECHOS POR ANUNCIOS COMERCIALES Y PUBLICIDAD**

##### **ARTÍCULO 22.**

Los sujetos del pago de derechos por anuncios comerciales y publicidad, en lugares autorizados acorde a la reglamentación vigente, pagarán:

**I.** Por anuncios temporales autorizados:

a) Por otorgamiento de permiso por la colocación de carteles hasta por 30 días:

1. Cartel impreso tipo publicitario, para colocación en vidrieras o escaparates, hasta 1000 piezas:

\$2,159.58

2. Cartel plastificado adosado a inmueble para negocio, en material flexible, rígido o rotulado, previamente autorizado, por m<sup>2</sup> o fracción:

\$304.81

a) Por otorgamiento de permiso para repartir volantes, folletos, muestras y/o promociones impresas; no adheribles, hasta 1,000 piezas:

\$789.52

- b)** Por otorgamiento de permiso para la colocación de manta o lona con material flexible instalada por cada 30 días o fracción previa autorización, por m<sup>2</sup> o fracción:
- \$215.95
- c)** Por otorgamiento de licencia para anuncio tipo pendón, colocados en mobiliario tipo porta pendón de acuerdo a las medidas autorizadas, impreso por una o ambas caras, incluye colocación y retiro, hasta por 30 días, por pieza:
- \$354.90
- d)** Por otorgamiento de permiso para la instalación de carpas y toldos instalados en espacios públicos abiertos por cada 30 días o fracción, previa autorización, por pieza:
- \$706.37
- e)** Por otorgamiento de permiso para la instalación de inflable en espacio público abierto, por 30 días o fracción, previa autorización m<sup>3</sup>:
- \$661.37
- f)** Por otorgamiento de permiso para la colocación de caballete y rehilete, instalado por cada 30 días o fracción, previa autorización en material flexible, rígido o pintura, por cara y por m<sup>2</sup> o fracción:
- \$106.84
- g)** Por otorgamiento de permiso para la utilización de globo aerostático y dirigible por día y por m<sup>3</sup>:
- \$43.86
- h)** Por otorgamiento de licencia para tapial publicitario en obras, instalado por 30 días o fracción, previa autorización, por m<sup>2</sup> o fracción:
- \$134.97
- i)** Por otorgamiento de permiso para anuncio rotulado previa autorización, por m<sup>2</sup> o fracción y por cada 30 días o fracción:
- \$68.60
- j)** Por otorgamiento de permiso para la colocación de banderas publicitarias en asta por cada 30 días o fracción, previa autorización, por m<sup>2</sup> y por cara:
- \$96.73



- k)** Por otorgamiento de licencia para anuncio de proyección óptica en vía pública, sobre fachada o muro colindante, previa autorización, por día:  
\$633.23
- ll.** Por la colocación de anuncios permanentes, por primera vez:
- a)** Por otorgamiento de permiso para gabinete luminoso, adosado a fachada, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción:  
\$301.38
- b)** Por otorgamiento de licencia para gabinete luminoso, adosado a fachada, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción:  
\$517.72
- c)** Por otorgamiento de permiso para gabinete luminoso, perpendicular a fachada, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción:  
\$330.43
- d)** Por otorgamiento de licencia para gabinete luminoso, perpendicular a fachada, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción:  
\$573.69
- e)** Por otorgamiento de permiso para colgante impreso no luminoso, flexible o rígido, adosado a fachada, por m<sup>2</sup> o fracción:  
\$132.39
- f)** Por otorgamiento de licencia para colgante impreso no luminoso, flexible o rígido, adosado a fachada, por m<sup>2</sup> o fracción:  
\$313.21
- g)** Por otorgamiento de permiso para toldos rígidos o flexibles, por metro lineal o fracción:  
\$106.55
- h)** Por otorgamiento de permiso para anuncios rotulados, por m<sup>2</sup> o fracción:  
\$58.12
- i)** Por otorgamiento de permiso para anuncio tipo autosoportado denominativo, cuando no requiera Dictamen

Favorable de la Unidad de Protección Civil Municipal, por cara y por m<sup>2</sup> o fracción:

\$193.74

**j)** Por otorgamiento de licencia para anuncio espectacular autosoportado, unipolar o bipolar, tótem; de propaganda o publicidad, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción:

\$2,000.00

**k)** Por otorgamiento de licencia para anuncio espectacular autosoportado, unipolar o bipolar, denominativo, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción:

\$261.55

**l)** Por otorgamiento de licencia para Valla publicitaria estructural de piso o muro; denominativo, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción:

\$242.17

**m)** Por otorgamiento de licencia para Valla publicitaria estructural de piso o muro; de propaganda, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción:

\$326.13

**n)** Por otorgamiento de licencia para anuncio espectacular electrónico estructural y/o autosoportado; denominativo, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción:

\$430.54

**o)** Por otorgamiento de licencia para anuncio espectacular electrónico estructural y/o autosoportado; de propaganda o publicidad, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción:

\$2,500.00

**p)** Por otorgamiento de licencia o permiso para anuncios varios, previa autorización, por m<sup>2</sup>:

\$106.55

Si los anuncios no cumplen la normatividad aplicable, serán retirados a costa del sujeto, sin perjuicio de la aplicación de la sanción correspondiente.

**III.** Por el refrendo o revalidación de anuncios permanentes, por ejercicio fiscal:

- a)** Por otorgamiento de permiso para gabinete luminoso, adosado a fachada, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción: \$180.83
- b)** Por otorgamiento de licencia para gabinete luminoso, adosado a fachada, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción: \$311.06
- c)** Por otorgamiento de permiso para gabinete luminoso, perpendicular a fachada, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción: \$198.05
- d)** Por otorgamiento de licencia para gabinete luminoso, perpendicular a fachada, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción: \$343.35
- e)** Por otorgamiento de permiso para colgante impreso no luminoso, flexible o rígido, adosado a fachada, por m<sup>2</sup> o fracción: \$79.65
- f)** Por otorgamiento de licencia para colgante impreso no luminoso, flexible o rígido, adosado a fachada, por m<sup>2</sup> o fracción: \$187.28
- g)** Por otorgamiento de permiso para toldos rígidos o flexibles, por metro lineal o fracción: \$63.50
- h)** Por otorgamiento de permiso para anuncios rotulados, por m<sup>2</sup> o fracción: \$34.44
- i)** Por otorgamiento de permiso para anuncio tipo autosoportado denominativo, cuando no requiera dictamen favorable de la Unidad de Protección Civil Municipal, por cara y por m<sup>2</sup> o fracción: \$116.25
- j)** Por otorgamiento de licencia para anuncio espectacular autosoportado, unipolar o bipolar, tótem; de propaganda, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción: \$346.58

**k)** Por otorgamiento de licencia para anuncio espectacular autosoportado, unipolar o bipolar, denominativo, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción:

\$156.07

**l)** Por otorgamiento de licencia para Valla publicitaria estructural de piso o muro; denominativo, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción:

\$145.30

**m)** Por otorgamiento de licencia para Valla publicitaria estructural de piso o muro; de propaganda, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción:

\$260.48

**n)** Por otorgamiento de licencia para anuncio espectacular electrónico estructural y/o autosoportado; denominativo, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción:

\$258.32

**o)** Por otorgamiento de licencia para anuncio espectacular electrónico estructural y/o autosoportado; de propaganda, por cara, y por m<sup>2</sup> o fracción:

\$430.54

Si los anuncios no cumplen la normatividad aplicable, serán retirados a costa del sujeto, sin perjuicio de la aplicación de la sanción correspondiente.

**IV.** Para el pago de derechos de los anuncios que se refiere la fracción segunda del presente artículo que por primera vez se vayan a colocar, pagaran la parte proporcional que corresponda a los meses restantes del ejercicio fiscal correspondiente.

**V.** Por permisos publicitarios (móviles) autorizados, cuando se realicen en:

**a)** Autobuses, automóviles, remolques, motocicletas, bicicletas, infobuses, infotaxis, y otro tipo de vehículos, de carácter denominativo utilitario, anualmente por cada unidad vehicular, por m<sup>2</sup>:

\$181.90

**b)** Autobuses, automóviles, remolques, motocicletas, bicicletas, infobuses, infotaxis, y otro tipo de vehículos, de

- propaganda o publicidad por cada unidad vehicular, por m<sup>2</sup> por día:
- \$17.51
- c)** Por anunciar publicidad mediante perifoneo y cualquier otra forma de comunicación fonética, por día:
- \$53.82
- d)** Por anunciar publicidad mediante persona(s), portando vestimenta de productos específicos a promocionar, por día, por persona:
- \$117.32
- e)** Por anunciar publicidad mediante persona(s), portando pantallas electrónicas, por hora:
- \$117.32
- VI.** Por anuncios colocados en espacios publicitarios municipales autorizados, pagarán mensualmente:
- a)** En depósito ecológico de basura tipo municipal, colocación de anuncio publicitario y/o denominativo, por unidad:
- \$355.42
- b)** En señales informativas de destino, colocación de anuncio publicitario y/o denominativo, en estructura, previa autorización, por cara:
- \$373.43
- c)** En estructura para anuncio sobre los túneles de los puentes peatonales, anuncio publicitario y/o denominativo, previa autorización, por m<sup>2</sup>:
- \$329.55
- d)** En mobiliario urbano municipal, en paradero municipal, silla de bolero, bandera publicitaria, puestos de periódicos y buzones de correo, anuncio publicitario, casetas telefónicas y/o denominativo, previa autorización, por m<sup>2</sup> o fracción, por cada cara:
- \$355.42
- e)** En infobus e infotaxi, anuncio publicitario y/o denominativo por m<sup>2</sup> o fracción, por cada cara:

	\$358.83
<b>f)</b> En kioscos, anuncio publicitario y/o denominativo, por m <sup>2</sup> , o fracción por cada cara:	
	\$355.42
<b>g)</b> En paneles para colocar pegotes, anuncios publicitarios y/o denominativos, por cada cara del panel:	
	\$132.72
<b>VII.</b> Por retiros de anuncios:	
<b>a)</b> Anuncios publicitarios y/o denominativos, adosados o perpendiculares a fachada, flexibles y/o rígidos, menores a 2 m <sup>2</sup> , por m <sup>2</sup> o fracción:	
	\$623.13
<b>b)</b> Anuncios publicitarios y/o denominativos, adosados o perpendiculares a fachada, flexibles y/o rígidos, mayores a 2 m <sup>2</sup> , por m <sup>2</sup> o fracción:	
	\$1,323.86
<b>c)</b> Anuncios publicitarios y/o denominativos, auto soportados (espectacular unipolar o bipolar, tridinámico, tótem) por m <sup>2</sup> o fracción:	
	\$1,039.30
<b>d)</b> Anuncio publicitario y/o denominativo estructural (espectacular de piso, valla publicitaria), no mayor a 15m <sup>2</sup> , por m <sup>2</sup> o fracción:	
	\$517.40
<b>e)</b> Anuncio publicitario y/o denominativo estructural (espectacular de piso, valla publicitaria) mayor a 15 m <sup>2</sup> . por m <sup>2</sup> o fracción:	
	\$886.33
<b>f)</b> Anuncio Publicitario y/o denominativo estructural de azotea, por m <sup>2</sup> o fracción:	
	\$1,317.11
<b>g)</b> Anuncio espectacular electrónico de proyección óptica o de neón, por m <sup>2</sup> o fracción:	
	\$1,113.53
<b>h)</b> Pegotes, por m <sup>2</sup> o fracción:	\$48.16

**VIII.** Por el almacenaje de anuncios retirados por infracción:

**a)** Depósito de anuncios publicitarios y/o denominativos auto soportados (espectaculares, unipolares, bipolares, tridinámicos, tótem y/o paleta, de azotea o piso y espectaculares de muro o piso), flexibles y/o rígidos menores a 2 m<sup>2</sup>, por m<sup>2</sup>, o fracción por día:

\$47.24

**IX.** Una vez autorizadas las licencias, deberán ser ejercidas en un término de 90 días naturales contados a partir de la fecha de su autorización y de no hacerlo quedarán automáticamente canceladas.

**X.** Los refrendos de las licencias o permisos se deberán realizar dentro del término de los primeros diez días hábiles del mes de enero del ejercicio fiscal correspondiente. En este caso se deberán de exhibir y reintegrar las licencias y permisos correspondientes a los ejercicios fiscales anteriores.

**XI.** Regularización de anuncios:

**a)** Para anuncios ya colocados, independientemente de cumplir con la normatividad y pagar los derechos y sanciones reglamentarias correspondientes, se pagará adicionalmente del 100% al 110% de los derechos establecidos en este artículo, o del 50 al 60%, siempre que se obtengan las licencias correspondientes en un término máximo de cinco días hábiles a partir de la fecha del requerimiento, desahogo de visita o cualquier otra gestión efectuada por la autoridad, siempre que no exista clausura de por medio.

**b)** Para anuncios ya colocados, independientemente de cumplir con la normatividad y pagar los derechos y sanciones reglamentarias correspondientes, se pagará adicionalmente del 200% al 210% de los derechos establecidos en este artículo.

**c)** Para anuncios ya colocados, que cuenten con acta o sello de clausura, independientemente de cumplir con la normatividad y pagar los derechos y sanciones reglamentarias correspondientes, se pagará adicionalmente el 200% al 210% de los derechos establecidos en este artículo.

**XII.** La autoridad se abstendrá de cobrar la regularización, cuando se enteren en forma espontánea los derechos no cubiertos dentro del plazo señalado por la normativa. No se considerará que el entero es espontáneo cuando la omisión sea descubierta por la autoridad o medie requerimiento, visita domiciliaria, acta de visita, clausura o cualquier otra gestión efectuada por la misma.

**ARTÍCULO 23.**

No causarán los derechos previstos en este Capítulo, la publicidad que se realice por medio de televisión, radio, periódicos, revistas y a las que se refieren las fracciones I, II y III del artículo 271 del Código Fiscal y Presupuestario para el Municipio de Puebla.

**CAPÍTULO XIV**

**DE LOS DERECHOS POR LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LA  
CONTRALORÍA MUNICIPAL**

**ARTICULO 24.**

De los Derechos por los servicios prestados por la Contraloría Municipal:

**I.** Por la vigilancia, inspección, control y seguimiento de la inversión, así como la adquisición de bienes, arrendamientos y la prestación de servicios que se realicen con recursos Municipales, o en su caso, con recursos convenidos entre el Estado y el Municipio, siempre y cuando éste último sea el ejecutor; los contratistas, arrendadores, proveedores y prestadores de servicios, con quienes el Gobierno Municipal, celebre contratos y convenios, pagarán un derecho equivalente al 5 al millar, sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo o de los pagos según corresponda; salvo aquellos relativos a servicios financieros y los que deriven de cualquier costo distinto al pago de los intereses y amortizaciones de capital, relacionados a las obligaciones de la deuda pública.

**CAPÍTULO XV**

**DE LOS DERECHOS POR ACCESO A MONUMENTOS O  
INMUEBLES QUE FORMAN PARTE DEL PATRIMONIO HISTÓRICO  
DEL MUNICIPIO DE PUEBLA**

**ARTÍCULO 25.**

Los derechos por acceso a monumentos o inmuebles que forman parte del Patrimonio Histórico del Municipio de Puebla, se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas por persona:

- I.** Por acceso a los Secretos de Puebla: \$20.00
- II.** Por la entrada de los menores de doce años, estudiantes, maestros con credencial y personas con credencial del INAPAM:



\$10.00

Las cuotas referidas en las fracción I y II, incluyen el acceso a Puente de Bubas, Pasaje de 5 de Mayo y Lavaderos de Almoloya.

## CAPÍTULO XVI

### DE LOS DERECHOS POR OCUPACIÓN DE ESPACIOS

#### ARTÍCULO 26.

Los derechos a que se refiere este Capítulo, se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

I. Por ocupación de espacios en mercados municipales y/o mercados temporales en vía pública, de acuerdo al movimiento comercial que se genere en cada uno de ellos, se pagará, en la siguiente forma

TIPO DE MERCADO	MERCADO	PLATAFORMA Y/O LOCAL CON GIRO DE CÁRNICOS POR M <sup>2</sup> MENSUAL	PLATAFORMA Y/O LOCAL CON GIRO DE POLLERÍAS Y PESCADERÍAS POR M <sup>2</sup> MENSUAL	PLATAFORMA Y/O LOCAL CON GIRO DE ABARROTES Y MATERIAS PRIMAS POR M <sup>2</sup> MENSUAL	PLATAFORMA Y/O LOCAL CON GIRO DE COCINAS Y MARISQUERÍAS POR M <sup>2</sup> MENSUAL*	PLATAFORMA Y/O LOCAL CON GIRO DE FRUTAS LEGUMBRES Y FLORERÍAS POR M <sup>2</sup> MENSUAL	PLATAFORMA Y/O LOCAL CON GIRO DE ROPA Y ZAPATOS POR M <sup>2</sup> MENSUAL	PLATAFORMA Y/O LOCAL ÁREA DE TIANGUIS POR M <sup>2</sup> MENSUAL	PLATAFORMA Y/O LOCAL CON GIROS DIVERSOS POR M <sup>2</sup> MENSUAL
A1	La Acocota	\$24.85	\$24.85	\$23.39	\$24.85	\$23.39	\$21.93	\$24.85	\$20.47
A1	5 de Mayo	\$24.85	\$24.85	\$23.39	\$24.85	\$23.39	\$21.93	\$24.85	\$20.47
A2	El Parral	\$21.03	\$21.03	\$19.80	\$21.03	\$19.80	\$18.56	\$21.03	\$17.31
A2	El Alto	-	-	-	-	-	-	-	\$17.31
B1	Diagonal Defensores	\$19.12	\$19.12	\$17.99	\$19.12	\$17.99	\$16.87	\$19.12	\$15.75
B1	Melchor Ocampo el Carmen	\$19.12	\$19.12	\$17.99	\$19.12	\$17.99	\$16.87	\$19.12	\$15.75
B1	Unidad Guadalupe	\$19.12	\$19.12	\$17.99	\$19.12	\$17.99	\$16.87	\$19.12	\$15.75
B1	Amalucan	\$19.12	\$19.12	\$17.99	\$19.12	\$17.99	\$16.87	\$19.12	\$15.75
B2	La Piedad	\$17.20	\$17.20	\$16.19	\$17.20	\$16.19	\$15.18	\$17.20	\$14.17
B2	La Libertad	\$17.20	\$17.20	\$16.19	\$17.20	\$16.19	\$15.18	\$17.20	\$14.17

B2	Mayorazgo	\$17.20	\$17.20	\$16.19	\$17.20	\$16.19	\$15.18	\$17.20	\$14.17
B2	San Baltazar	\$17.20	\$17.20	\$16.19	\$17.20	\$16.19	\$15.18	\$17.20	\$14.17
C1	Venustiano Carranza	\$15.30	\$15.30	\$14.40	\$15.30	\$14.40	\$13.49	\$15.30	\$12.60
C1	Santa Anita	\$15.30	\$15.30	\$14.40	\$15.30	\$14.40	\$13.49	\$15.30	\$12.60
C1	Santa Maria	\$15.30	\$15.30	\$14.40	\$15.30	\$14.40	\$13.49	\$15.30	\$12.60
C1	Joaquín Colombres	\$15.30	\$15.30	\$14.40	\$15.30	\$14.40	\$13.49	\$15.30	\$12.60
C1	Xonaca	\$15.30	\$15.30	\$14.40	\$15.30	\$14.40	\$13.49	\$15.30	\$12.60
C1	La Merced	\$15.30	\$15.30	\$14.40	\$15.30	\$14.40	\$13.49	\$15.30	
C1	Xonacatepec I	\$15.30	\$15.30	\$14.40	\$15.30	\$14.40	\$13.49	\$15.30	\$12.60
C1	Xonacatepec II	\$15.30	\$15.30	\$14.40	\$15.30	\$14.40	\$13.49	\$15.30	\$12.60

Los giros que se comprenden, en la columna relativa a plataformas y/o local en el área de tianguis y plataforma y/o con giros diversos serán aquellos que se encuentren autorizados, aprobados y reconocidos por la autoridad Municipal.

Por ocupación de espacios en locales, bodegas, así como en zonas permitidas del Mercado de Sabores Poblanos, Comida Típica, se pagará diariamente, por metro cuadrado:

\$2.69

En espacios públicos en mercados temporales y tradicionales, previamente autorizados se pagará diariamente por m<sup>2</sup> o fracción:

\$4.84

**II.** Las cuotas por la ocupación de locales externos de los mercados municipales, se pagarán conforme a la siguiente tabla:

No.	MERCADOS MUNICIPALES	VALOR M2 MENSUAL
1	LA VICTORIA	\$123.60
2	MERCADO EL PARIÁN	\$96.87
3	MERCADO GUADALUPANO LOCAL	\$9.15

4	5 DE MAYO	\$33.90
5	NICOLÁS BRAVO EL PARRAL	\$24.75
6	MELCHOR OCAMPO EL CARMEN CALLE 21 ORIENTE	\$72.10
7	MELCHOR OCAMPO EL CARMEN PRIVADA TAMAULIPAS	\$46.35
8	JOSÉ MARÍA MORELOS EL ALTO	\$33.90
9	VICENTE SUAREZ LA PIEDAD	\$22.60
10	LA LIBERTAD CUEXCOMATE	\$22.60
11	AMALUCAN	\$27.99
12	JOAQUÍN COLOMBRES	\$18.29
13	SAN BALTAZAR CAMPECHE	\$22.60

**III.** Por ocupación de espacios por cada local, restaurante y barra en el Mercado Municipal Especializado de Pescados y Mariscos:

<b>Venta de Pescados y Mariscos al Crudo</b>			
<b>Clasificación</b>	<b>Mts<sup>2</sup> Planta</b>	<b>en Número</b>	<b>Costo Mensual</b>
AA	50mt <sup>2</sup>	1, 24	<b>\$8,808.75</b>
A	25mts <sup>2</sup>	2, 3, 6, 7, 9, 11, 14, 15, 18, 19, 22, 23	<b>\$4,404.37</b>
BB	50mt <sup>2</sup>	12, 13	<b>\$7,634.25</b>
B	25mts <sup>2</sup>	4, 5, 8, 10, 16, 17, 20, 21	<b>\$3,817.12</b>
<b>Restaurantes</b>			
<b>Clasificación</b>	<b>Mts<sup>2</sup> Planta</b>	<b>en Número</b>	<b>Costo Mensual</b>
AA	25mts <sup>2</sup>	25, 26, 27, 28, 29	<b>\$5,872.50</b>

<b>Barras de Restaurante</b>			
<b>Clasificación</b>	<b>Mts<sup>2</sup> en Planta</b>	<b>Número</b>	<b>Costo Mensual</b>
BB	6.25mts <sup>2</sup>	30, 31, 32	<b>\$1,468.12</b>
B	6.25mts <sup>2</sup>	33	<b>\$1,272.38</b>

**IV.** Por el uso de cámaras de refrigeración, en Industrial de Abasto Puebla por Kg., se pagará por día o fracción:

	\$1.12
<b>a)</b> Por canal de bovino:	\$42.73
<b>b)</b> Por canal de porcino:	\$24.74
<b>c)</b> Por canal de ovicaprino:	\$24.74
<b>d)</b> Por piel, cabeza, vísceras y pedacería:	\$11.30
<b>e)</b> Por canal de porcino obradores hasta por 12 horas:	\$12.38
<b>f)</b> Por otros por Kg:	\$1.12

**V.** Por ocupación de espacios en la Central de Abasto:

**a)** Todo vehículo que entre con carga, pagará por concepto de peaje, las siguientes cuotas:

<b>1.</b> Automóvil:	\$3.50
<b>2.</b> Pick up:	\$11.00
<b>3.</b> Camioneta de redilas:	\$23.00
<b>4.</b> Camión rabón:	\$28.50
<b>5.</b> Camión torton:	\$32.00
<b>6.</b> Tráiler:	\$56.00
<b>7.</b> Doble remolque:	\$82.00

**b)** Por la ocupación de espacio en el Tianguis de Hierbas, el cobro se ajustará a las siguientes tarifas diarias:

<b>1.</b> Maleteros y/o propios:	\$5.50
<b>2.</b> Pick up:	\$11.00
<b>3.</b> Camioneta de redilas (hasta tres toneladas):	\$23.00

**VI.** Por ocupación de espacios en los portales y otras áreas municipales, exceptuando las áreas verdes, por mesa que no exceda de cuatro sillas diariamente:

\$15.45

**VII.** Por la ocupación de espacios para actividades comerciales en Industrial de Abastos Puebla, mensualmente se pagará:

**a)** Por obrador: \$4,883.82

**b)** Por oficina: \$1,683.80

**c)** Por bodega: \$8,140.08

**d)** Por restaurante: \$4,883.82

**e)** Por local comercial: \$3,256.25

**VIII.** En el depósito oficial de vehículos de la Dirección de Tránsito Municipal o en lugares autorizados, por ocupación de espacio, se pagará diariamente:

**a)** Tráileres: \$100.00

**b)** Camiones, autobuses, microbuses, omnibuses y minibuses: \$90.00

**c)** Autos, camionetas y remolques: \$33.00

**d)** Motocicletas y motonetas: \$24.00

**e)** Bicicletas y Triciclos: \$15.00

**f)** Por objetos levantados por obstruir la vía pública: \$28.00

Por el arrastre y maniobra del vehículo se pagará:

**1.** Automóviles: \$983.05

**2.** Camionetas y remolques: \$1,147.28

**3.** Camiones, autobuses, omnibuses, microbuses, minibuses y tráiler:

\$1,521.84

**4.** Motocicletas, motonetas, triciclos y bicicletas: \$412.00

**IX.** Con base en la clasificación que el Municipio hace a la reglamentación en materia de comercio ambulante, semifijo y prestadores ambulantes de servicio en la vía pública del Municipio de Puebla, el cobro a los vendedores informales se ajustará a las siguientes cuotas diarias:

	ZONA A	ZONA B	ZONA C
Ambulantes y prestadores ambulantes de servicios		\$5.81	\$5.16
Prestadores ambulantes de servicios (aseadores de calzado y aseadores de vehículos)	\$1.00		
Semifijos, precio por m2 o metro excedente por día de casetas.		\$5.16	\$4.59
Remolques o caseta (hasta 6 m <sup>2</sup> )		\$38.75	\$38.75

**X.** Por ocupación de espacios en áreas municipales o privadas de acceso público, con carácter temporal, exceptuando áreas verdes, se pagará diariamente por:

- a)** Vehículos, aparatos mecánicos o electrónicos, pilares, bases, arbotantes y similares y otros: \$8.06
- b)** Sillas para evento cívico, por unidad al día: \$25.83
- c)** Espacios públicos para eventos tradicionales, culturales y de otra índole, pagarán diariamente, previa autorización :
  - 1.** Por puesto que no exceda de 1 m<sup>2</sup> o ambulante: \$37.45
  - 2.** Semifijos, remolques, precio por m2 por día: \$37.45
- e)** Otras formas de ocupación, por unidad: \$48.69

**XI.** Por ocupación de espacio público Municipal, con carácter temporal, exceptuando áreas verdes, se pagará por cada automóvil motorizado, por hora o fracción, en los espacios de vía pública autorizados por el Ayuntamiento:

\$3.00 a \$9.00

Las tarifas establecidas en esta fracción se sujetarán a los lineamientos emitidos por la Autoridad Municipal.

**XII.** Por la ocupación de espacios en áreas permitidas en vía pública para ascenso y descenso de personas se pagará por m2 autorizado, por día:

\$2.15

**XIII.** Por la autorización que expida la instancia correspondiente para la ocupación de espacios en vía pública para paraderos de vehículos de transporte de pasajeros y de carga, de servicio público o privado en lugares permitidos, (incluyendo bases de taxis, combis, minibuses y similares), se pagará por m<sup>2</sup> o fracción la cuota diaria de:

\$2.25

El pago de este derecho deberá realizarse mensualmente.

**XIV.** Por la autorización que expida la instancia Municipal correspondiente por la ocupación de espacios en vía pública, para base de transporte Turístico de pasajeros de servicio privado en lugares permitidos, se pagará por m<sup>2</sup> o fracción la cuota diaria de:

\$10.00 por base.

El pago de este derecho deberá realizarse mensualmente.

**XV.** Por uso u ocupación del subsuelo con construcciones permanentes, por m<sup>2</sup> o fracción, mensualmente:

\$26.99

**XVI.** Por la ocupación del Teatro de la Ciudad, se pagará:

**a)** Para eventos escolares, congresos, conferencias, artistas independientes y eventos no profesionales, se pagará en razón a las siguientes cuotas y/o tarifas

HORAS	TARIFA
3	\$6,980.31
4	\$8,010.31
5	\$9,040.31
6	\$10,070.31
8	\$12,130.31
10	\$14,190.31

12	\$16,250.31
14	\$18,310.31
16	\$20,370.31
18	\$22,430.31
20	\$24,490.31
22	\$26,550.31
24	\$28,610.31

**b)** Para eventos profesionales se pagará en razón a las siguientes cuotas y/o tarifas:

HORAS	TARIFA
3	\$8,525.31
4	\$9,555.31
5	\$10,585.31
6	\$11,615.31
8	\$13,675.31
10	\$15,735.31
12	\$17,795.31
14	\$19,855.31
16	\$21,915.31
18	\$23,975.31
20	\$26,035.31
22	\$28,095.31
24	\$30,155.31



**c)** Por apoyo técnico se pagará adicional a la cantidad resultante, por evento:

\$777.12

El teatro de la ciudad de Puebla sólo se podrá rentar con una duración mínima de tres horas, respecto al evento a realizar.

**XVII.** Por la ocupación de la Galería del Palacio Municipal, se pagará por día:

\$1,344.12

**XVIII.** Por ocupación temporal del Complejo Multideportivo de Puebla, siempre y cuando exista disponibilidad de tiempo y espacio, se pagará por persona:

**a)** Inscripción general: \$112.48

**b)** Reinscripción por curso: \$56.24

**c)** Mensualidad Fútbol: \$112.48

**d)** Mensualidad del gimnasio de pesas y box: \$258.69

**e)** Mensualidad activación acuática: \$213.70

**f)** Mensualidad natación individual: \$258.69

**g)** Mensualidad natación tercera edad: \$213.70

**h)** Mensualidad natación para personas con discapacidad: \$213.70

**i)** Mensualidad natación nado libre: \$258.69

**j)** Mensualidad natación bebés con papás (por 2 personas): \$281.19

**k)** Mensualidad familiar (a partir de 3 integrantes y por persona):

\$213.70

**l)** Convenio con el Sector Público, Privado y Social, (por hora):

\$843.64

**XIX.** Por ocupación temporal del Centro Acuático Municipal del Norte, siempre y cuando exista disponibilidad de tiempo y espacio, se pagará por persona:

**a)** Inscripción general: \$161.45

**b)** Reinscripción por curso: \$80.72

**c)** Mensualidad Fútbol: \$161.45

**d)** Mensualidad activación acuática: \$306.75

- e) Mensualidad natación individual: \$371.34
- f) Mensualidad natación tercera edad: \$306.75
- g) Mensualidad natación para personas con discapacidad: \$306.75
- h) Mensualidad natación nado libre: \$371.34
- i) Mensualidad natación bebés con papás (por 2 personas): \$403.63
- j) Mensualidad familiar (a partir de 3 integrantes y por persona): \$306.75

- k) Convenio con el Sector Público, Privado y Social, (por hora): \$1,210.89

**XX.** Por ocupación temporal del Gimnasio Puebla Sur, siempre y cuando exista disponibilidad de tiempo y espacio, se pagará por persona.

- a) Cuota única de ingreso: \$112.48
- b) Mensualidad gimnasio de pesas y box: \$258.69
- c) Convenio con el sector público, privado y social (quince personas): \$1552.26

**XXI.** Por ocupación temporal para competencias del Centro Acuático Municipal del Sur y Centro Acuático Municipal del Norte, siempre y cuando exista disponibilidad de espacio, se pagará por persona:

<b>COMPETENCIAS EN LOS CENTROS ACUÁTICOS MUNICIPALES</b>			
<b>MES</b>	<b>CENTRO ACUÁTICO MUNICIPAL DEL NORTE</b>	<b>CENTRO ACUÁTICO MUNICIPAL DEL SUR</b>	<b>HORA</b>
FEBRERO	MARATÓN DE RELEVOS OCHO (8) HORAS		\$200.85
MARZO		FESTIVAL DE PRIMAVERA	\$200.85
ABRIL	DEMOSTRACIÓN BEBES		\$200.85
MAYO		CONVIVENCIA ADULTOS NOVATOS	\$200.85
JUNIO	INVITACIÓN PREEQUIPOS		\$200.85

JULIO	CURSO DE VERANO (NATACIÓN, ACTIVACIÓN, ARTES, BALONCESTO Y ACTIVIDADES ACUÁTICAS)	CURSO DE VERANO (NATACIÓN, FUTBOL, ACUÁTICA, MARCIALES, Y BALONCESTO Y ACTIVIDADES ACUÁTICAS)	\$925.66
AGOSTO		DUALMEET NOVATOS CAM	\$200.85
		NORTE VS CAMSUR	
SEPTIEMBRE	COPA ANIVERSARIO CAM		\$200.85
NOVIEMBRE	ACUATON ACUMULATIVO	ACUATON ACUMULATIVO	\$200.85

**XXII.** Por uso de instalaciones del Polideportivo José María Morelos y Pavón, Complejo Multideportivo de Puebla y Centro Acuático Municipal del Norte para la práctica individual en las escuelas de iniciación siempre y cuando exista disponibilidad de tiempo y espacio, se pagará por persona:

**a)** Escuelas de iniciación de (inscripción y mensualidad): \$56.24

**b)** Escuelas de iniciación de fútbol (inscripción y mensualidad):

\$112.48

**XXIII.** Para la práctica individual de los deportes permitidos, por acceso a las instalaciones del Polideportivo José María Morelos y Pavón, siempre y cuando exista disponibilidad de tiempo y espacio, se pagará por persona:

**a)** Niño: \$5.62

**b)** Adulto: \$11.25

**XXIV.** Por ocupación temporal de instalaciones deportivas para eventos deportivos, con un uso no mayor a ocho horas, se pagará por hora o fracción y por cancha o campo:

Ley de Ingresos del Municipio de Puebla, para el Ejercicio Fiscal 2017

No.	DEPORTIVO	HORA/FRACCIÓN SIN FINES DE LUCRO	HORA/FRACCIÓN CON FINES DE LUCRO	TIPO DE INSTALACIÓN
1	U.H. EL CARMEN GASTRONÓMICO	\$168.71	\$337.43	Redondel de pasto sintético
2	DEPORTIVO U.H. LOMA BELLA	\$196.83	\$393.67	Cancha de pasto sintético
3	CANCHA DE PASTO SINTÉTICO U.H. LOMA BELLA	\$196.83	\$393.67	Cancha de pasto sintético
		\$112.48	\$224.95	Cancha de usos múltiples y baloncesto
4	CANCHA DE PASTO SINTÉTICO U.H. LAS CARMELITAS	\$196.83	\$393.67	Cancha de pasto sintético
5	DEPORTIVO 475 LA PIEDAD	\$255.33	\$506.15	Campo de pasto sintético (Futbol Soccer)
		\$196.83	\$393.67	Medio campo de pasto sintético (Futbol siete)
6	REDONDEL DE PASTO SINTÉTICO U.H. AGUA SANTA	\$168.71	\$337.43	Redondel de pasto sintético
7	CANCHA DE PASTO SINTÉTICO U.H. SAN RAMÓN	\$196.83	\$393.67	Cancha de pasto sintético
8	REDONDEL DE PASTO SINTÉTICO LAS AVES	\$179.01	\$337.43	Redondel de pasto Sintético
9	DEPORTIVO U.H. SAN JORGE II	\$112.48	\$224.95	Cancha rústica
		\$196.83	\$393.67	Cancha de pasto sintético
		\$112.48	\$224.95	Cancha de usos múltiples y baloncesto
10	DEPORTIVO U.H. SAN JORGE I	\$196.83	\$393.67	Cancha de pasto sintético
		\$112.48	\$224.95	Cancha de basquetbol
11	CANCHA DE PASTO SINTÉTICO EX HACIENDA EL COBRE	\$196.83	\$393.67	Cancha de pasto sintético
12	REDONDEL DE CONCRETO U.H. LA VICTORIA	\$112.48	\$224.95	Redondel de concreto

Orden Jurídico Poblano

13	CANCHA DE PASTO SINTÉTICO J.A. SAN PEDRO ZACACHIMALPA	\$196.83	\$393.67	Cancha de pasto sintético
14	CANCHA DE PASTO SINTÉTICO C.H. GUADALUPE	\$196.83	\$393.67	Cancha de pasto sintético
15	DEPORTIVO FRANCISCO MONTEJO	\$191.10	\$382.20	Cancha de pasto sintético
16	DEPORTIVO U.H. MANUEL RIVERA ANAYA	\$196.83	\$393.67	Cancha de pasto sintético
		\$112.48	\$224.95	Cancha de usos múltiples y baloncesto
17	DEPORTIVO TOPOYAN (LA COBRA)	\$255.33	\$506.15	Campo de pasto sintético (futbol soccer)
18	DEPORTIVO DE BEISBOL ALTEPETITLA	\$255.33	\$506.15	Cancha de béisbol de pasto sintético
19	DEPORTIVO XONACA II	\$255.33	\$506.15	Cancha de pasto sintético
		\$112.48	\$224.95	Cancha de usos múltiples y baloncesto
20	POLIDEPORTIVO JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN	\$256.18	\$852.17	Campo de pasto natural (futbol soccer)
		\$196.83	\$393.67	Medio campo de pasto natural (futbol siete)
		\$256.18	\$573.64	Cancha de usos múltiples y baloncesto
		\$256.18	\$573.64	Salón de usos múltiples
21	REDONDEL DE PASTO SINTÉTICO U.H. AMALUCÁN	\$168.71	\$337.43	Redondel de pasto sintético
22	CANCHA DE PASTO SINTÉTICO BOQUES DE SAN SEBASTIÁN II	\$196.83	\$393.67	Cancha de pasto sintético
23	CANCHAS DE USOS MÚLTIPLES BOQUES DE SAN SEBASTIÁN I	\$112.48	\$224.95	Cancha de usos múltiples y baloncesto
24	REDONDEL DE CONCRETO U.H. VILLA FRONTERA	\$112.48	\$224.95	Redondel de concreto
25	DEPORTIVO	\$196.83	\$393.67	Redondel de pasto sintético

Ley de Ingresos del Municipio de Puebla, para el Ejercicio Fiscal 2017

	BOSQUES III			
		\$112.48	\$224.95	Cancha de usos múltiples y baloncesto
26	CANCHA DE USOS MÚLTIPLES LA ROSA	\$112.48	\$224.95	Cancha de Usos múltiples y baloncesto
27	CANCHA DE USOS MÚLTIPLES LA CIÉNEGA	\$112.48	\$224.95	Cancha de usos múltiples y baloncesto
28	DEPORTIVO SANTA ISABEL	\$196.83	\$393.67	Cancha de pasto sintético
		\$112.48	\$224.95	Cancha de usos múltiples y baloncesto
29	PARQUE DEPORTIVO SAN PEDRO	\$112.48	\$224.95	Cancha de usos múltiples y baloncesto
30	DEPORTIVO ROMERO VARGAS COHETERIA	\$196.83	\$393.67	Cancha de pasto sintético
		\$112.48	\$224.95	Cancha de usos múltiples y baloncesto
31	COMPLEJO MULTIDEPORTIVO DE PUEBLA	\$196.83	\$393.67	Redondel de pasto sintético
		\$112.48	\$224.95	Canchas de usos múltiples y baloncesto
		\$843.58	\$1,687.17	Alberca)
		\$140.60	\$281.19	Carril de alberca
32	CANCHA DE PASTO SINTÉTICO LAS HADAS	\$196.83	\$393.67	Cancha de pasto sintético
33	DEPORTIVO GUADALUPE HIDALGO	\$112.48	\$224.95	Cancha de usos múltiples y baloncesto
		\$168.71	\$253.08	Cancha de béisbol rústico
		\$127.10	\$253.08	Campo rústico (futbol soccer)
34	CENTRO ACUÁTICO MUNICIPAL NORTE DEL	\$282.55	\$565.10	Redondel de Pasto Sintético
		\$1,210.89	\$2,421.78	Alberca
		\$371.34	\$742.67	Carril de alberca
35	GIMNASIO PUEBLA SUR	\$103.00	\$515.00	Cancha de usos múltiples y baloncesto
		\$56.24	\$112.48	Cancha de squash

- XXV.** Por ocupación temporal de cualquier instalación deportiva, para eventos no deportivos sin fines de lucro, con un uso no mayor a ocho horas, se pagará por hora o fracción:
- \$936.95
- XXVI.** Por ocupación temporal de cualquier instalación deportiva, para eventos no deportivos con fines de lucro, con un uso no mayor a ocho horas, se pagará por hora o fracción:
- \$2,042.60
- XXVII.** Por ocupación de locales en las instalaciones para fines comerciales en los siguientes centros deportivos, se pagará mensualmente por metro cuadrado:
- a) Complejo Multideportivo de Puebla: \$56.24
  - b) Polideportivo José María Morelos y Pavón: \$56.24
  - c) Deportivo Xonaca II: \$56.24
  - d) Deportivo La Piedad 475: \$56.24
  - e) Deportivo Altepetitla: \$56.24
- XXVIII.** Por uso de instalaciones deportivas para la formación de Ligas Deportivas Externas, se pagará por hora o fracción:
- \$82.40
- XXIX.** Por ocupación temporal del gimnasio de pesas de la Piedad, siempre y cuando exista disponibilidad de tiempo y espacio, se pagará por persona:
- a) Inscripción general: \$54.60
  - b) Mensualidad gimnasio de pesas y box: \$109.20
- XXX.** Por acceso al Cuexcomate, en horarios permitidos: \$11.25
- XXXI.** Por concepto de cuotas de mantenimiento de los espacios públicos, se pagará diariamente por cada m<sup>2</sup> o fracción que se ocupe en plataforma, local o piso, diario:
- \$1.12
- XXXII.** Por el trámite que realice ante la Tesorería para la expedición de la autorización de arreglo o modificaciones de locales, plataformas, bodegas o áreas que ocupen, se pagará a la Tesorería Municipal la cantidad de:
- \$1,949.25

**XXXIII.** Por el uso de los sanitarios públicos en mercados y bienes municipales, incluyendo el Mercado de Sabores Poblanos, Comida Típica:

\$5.00

Estarán exentas del pago de la cuota que señala la fracción anterior las personas de la tercera edad y/o con discapacidad.

## **TÍTULO QUINTO**

### **DE LOS PRODUCTOS**

#### **CAPÍTULO I**

#### **DE LOS PRODUCTOS POR VENTA DE INFORMACIÓN DEL ARCHIVO HISTÓRICO Y DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA Y OTROS PRODUCTOS**

##### **ARTÍCULO 27.**

Por venta de información de productos derivados del archivo histórico, se pagará:

**I.** Ficha descriptiva de cualquier documento del Archivo Municipal, contenido en los discos compactos editados por el Ayuntamiento, en disco compacto:

\$14.63

**II.** Ficha descriptiva de cualquier documento del Archivo Municipal, contenido en los discos compactos editados por el Ayuntamiento, en papel:

\$12.37

**III.** Por emisión y/o impresión de imágenes de documentos en medio electrónico del solicitante o impresión en papel:

**a)** Por cada imagen contenida en los discos compactos editados por el Ayuntamiento:

\$20.24

**b)** Por cada imagen no contenida en los discos compactos editados por el Ayuntamiento:

\$30.36

**IV.** Por fotocopiado de documentos y libros:

**a)** Tamaño carta:

\$2.25



**b) Tamaño oficio:** \$3.38

**V. Por grabaciones en videocámara del espacio físico del archivo:**  
\$164.21

**ARTÍCULO 28.**

Por venta de información del Sistema de Información Geográfica, se pagará:

**I. Por derecho de copia de plano existente en papel:** \$240.70

**II. Por cartografía original impresa:**

**a) Plano manzanero tamaño carta (28 x 21.5 cm.) de la zona solicitada:**

**1. Nombres de calle, ubicación de predio, superficie de terreno y/o clave catastral:**  
\$161.45

**2. Por capa de información adicional:** \$53.82

**3. Por ortofoto como fondo:** \$161.45

**b) Plano manzanero tamaño 50 x 35 cm. de la zona solicitada:**

**1. Nombres de calle, ubicación de predio, superficie de terreno y/o clave catastral:**  
\$322.91

**2. Por capa de información adicional:** \$53.82

**3. Por ortofoto como fondo:** \$161.45

**c) Plano manzanero tamaño 70 x 55 cm. de la zona solicitada:**

**1. Nombres de calle, ubicación de predio, superficie de terreno y/o clave catastral:**  
\$538.18

**2. Por capa de información adicional:** \$53.82

**3. Por ortofoto como fondo:** \$215.27

**d) Plano manzanero tamaño 90 x 70 cm. de la zona solicitada:**

**1. Nombres de calle, ubicación de predio, superficie de terreno y/o clave catastral:**  
\$753.45

<b>2.</b> Por capa de información adicional:	\$53.82
<b>3.</b> Por ortofoto como fondo:	\$322.91
<b>e)</b> Plano manzanero tamaño 120 x 90 cm. de la zona solicitada:	
<b>1.</b> Plano manzanero tamaño doble carta (28 x 43 cm.) de la zona solicitada a 200 DPI de resolución:	
	\$1,082.81
<b>2.</b> Por capa de información adicional:	\$53.82
<b>3.</b> Por ortofoto como fondo:	\$381.03
<b>f)</b> Plano manzanero de la zona urbana del Municipio de Puebla tamaño mural (1.90 x 2.30 mts.):	
<b>1.</b> Nombres de calle, ubicación de predio, superficie de terreno y/o clave catastral:	
	\$3,410.95
<b>2.</b> Por ortofoto como fondo:	\$1,270.09
<b>III.</b> Por cartografía original en formato digital JPG:	
<b>a)</b> Plano manzanero tamaño doble carta (28 x 43 cm.) de la zona solicitada a 200 DPI de resolución:	
<b>1.</b> Nombres de calle, ubicación de predio, superficie de terreno y/o clave catastral:	
	\$161.45
<b>2.</b> Por capa de información adicional:	\$53.82
<b>3.</b> Por ortofoto como fondo:	\$215.27
<b>b)</b> Plano manzanero tamaño (120 x 90 cm.) de la zona solicitada a 200 DPI de resolución:	
<b>1.</b> Nombres de calle, ubicación de predio, superficie de terreno y/o clave catastral:	
	\$376.72
<b>2.</b> Por capa de información adicional:	\$53.82
<b>3.</b> Por ortofoto como fondo:	\$381.03
<b>c)</b> Plano manzanero de la zona urbana del Municipio de Puebla tamaño mural (1.90 x 2.30 mts.):	
<b>1.</b> Nombres de calle, ubicación de predio, superficie de terreno y/o clave catastral:	

	\$2,542.34
<b>2.</b> Por ortofoto como fondo:	\$3,812.43
<b>IV.</b> Por sección de la ortofoto impresa:	
<b>a)</b> Tamaño carta (28 x 21.5 cm.) de la zona solicitada:	\$215.27
<b>b)</b> Tamaño 50 x 35 cm. de la zona solicitada:	\$381.03
<b>c)</b> Tamaño 70 x 55 cm. de la zona solicitada:	\$572.62
<b>d)</b> Tamaño 90 x 70 cm. de la zona solicitada:	\$826.64
<b>e)</b> Tamaño 120 x 90 cm. de la zona solicitada:	\$1,199.05
<b>f)</b> Tamaño mural 2.30 x 1.90 mts. de la zona urbana del Municipio de Puebla, impreso:	\$7,623.78
<b>V.</b> Por punto terrestre georreferenciado en la cartografía:	\$182.98
<b>VI.</b> Por medición de predios:	
<b>a)</b> Tratándose de predios urbanos sin georreferencia:	
De hasta 120 m <sup>2</sup> :	\$711.99
De 120.01 a 200 m <sup>2</sup>	\$770.48
De 200.01 a 300 m <sup>2</sup> :	\$818.84
De 300.01 a 500 m <sup>2</sup> :	\$1,059.68
De 500.01 a 1000 m <sup>2</sup> :	\$1,078.67
De 1000.01 a 2000 m <sup>2</sup> :	\$1,294.63
De 2000.01 a 4000 m <sup>2</sup> :	\$1,619.69
De 4000.01 a 6000 m <sup>2</sup>	\$2,022.36
De 6000.01 a 10'000 m <sup>2</sup> :	\$2,426.17
<b>b)</b> Tratándose de predios urbanos con georreferencia:	
De hasta 120 m <sup>2</sup> :	\$839.55
De 120.01 a 200 m <sup>2</sup>	\$957.95
De 200.01 a 300 m <sup>2</sup> :	\$1018.23
De 300.01 a 500 m <sup>2</sup> :	\$1,196.90
De 500.01 a 1000 m <sup>2</sup> :	\$1,341.13
De 1000.01 a 2000 m <sup>2</sup> :	\$1,610.22
De 2000.01 a 4000 m <sup>2</sup> :	\$2,014.93

De 4000.01 a 6000 m <sup>2</sup>	\$2,515.42
De 6000.01 a 10'000 m <sup>2</sup> :	\$3,018.09

**c) Tratándose de predios rústicos:**

Por hectárea con pendiente de 0 a 15 grados: \$616.37

Por hectárea con pendiente mayor a 156 grados y menor o igual a 45 grados: \$736.74

Por hectárea con pendiente mayor a 45 grados: \$951.57

Las pendientes pueden ser ascendentes (+) o descendentes (-) a partir del punto de origen del levantamiento.

El excedente que resulte de las cuotas señaladas en los incisos a) y b) de esta fracción se reducirá en un 50%, tratándose de mediciones superiores a 2000 m<sup>2</sup> y a 10 hectáreas, respectivamente.

Para los predios mayores a una hectárea se ajustará a su costo de acuerdo al rango indicado en la tabla para predios rústicos se reducirá su costo en un 50%.

**VII. Por la expedición de plano a escala de la medición efectuada:**

**a) Tratándose de predios urbanos:**

De 1 a 120 m <sup>2</sup> :	\$370.26
De 120.01 a 200 m <sup>2</sup> :	\$427.31
De 200.01 a 300 m <sup>2</sup> :	\$497.27
De 300.01 a 500 m <sup>2</sup>	\$616.74
De 500.01 a 1000 m <sup>2</sup> :	\$740.53
De 1000.01 a 2000 m <sup>2</sup> :	\$951.49

**VIII. Fichas técnicas informativas de productos del Parque Centenario Laguna de Chapulco:**

\$17.99

**IX. Videgrabaciones comerciales de espacios del Parque Centenario Laguna de Chapulco por día:**

\$158.60

## CAPÍTULO II

### DE LOS PRODUCTOS POR EXÁMENES Y VENTA DE FORMAS OFICIALES Y OTROS MEDIOS DE CONTROL FISCAL Y ADMINISTRATIVO

#### ARTÍCULO 29.

Por exámenes, venta de formas oficiales y otros medios de control, por cada una se pagará:

- I. Formas oficiales: (empadronamiento, modificación y refrendo):  
\$24.75
- II. Expedición de tarjetón o reposición de licencia de funcionamiento:
  - a) General: \$167.91
  - b) Expedición de tarjetón o reposición de licencia de sustancias de inhalación y efectos tóxicos: \$167.91
  - c) Por Holograma del “Programa de Comercio Cumplido”: \$60.00
- III. Formato de declaración del impuesto sobre lotería, rifas, sorteos, concursos, juegos con apuestas y apuesta permitidas de toda clase:  
\$22.50
- IV. Formato de avalúo en medio magnético: \$161.45
- V. Venta de manual de lineamientos técnicos de valuación: \$177.72
- VI. Expedición o reposición de tarjeta de control de obras de Peritos Directores responsables de obra o de Peritos corresponsables:  
\$116.98
- VII. Por reposición de recibo oficial: \$56.24
- VIII. Por los formatos y/o examen para:
  - a) Credencialización de artistas:
    - 1. Inicial: \$425.16
    - 2. Renovación: \$212.58
  - b) Por certificación de aptitud para participar en funciones públicas de box y/o lucha libre  
\$211.15

<b>1.</b> Por expedición de credencial:	\$422.30
<b>2.</b> Por resello de credencial:	\$211.15
<b>c)</b> Inscripción al padrón de proveedores y constancias:	
<b>1.</b> Inscripción:	\$568.01
<b>2.</b> Renovación:	\$538.77
<b>3.</b> Reposición:	\$94.48
<b>d)</b> Inscripción al padrón de contratistas calificados y/o laboratorios de pruebas de calidad y cédula de registro:	
<b>1.</b> Inicial:	\$1,557.82
<b>2.</b> Renovación:	\$1,481.35
<b>3.</b> Reposición:	\$176.59
<b>e)</b> Examen de peritos valuadores:	
<b>1.</b> Inicial:	\$968.72
<b>2.</b> Renovación:	\$914.90
<b>f)</b> Por empadronamiento como Perito Director Responsable de obra:	
<b>1.</b> Inscripción:	\$293.57
<b>2.</b> Refrendo:	\$235.08
<b>g)</b> Por examen de Médicos Veterinarios:	
<b>1.</b> Inicial:	\$425.16
<b>2.</b> Renovación:	\$212.58
<b>h)</b> Por empadronamiento como Perito corresponsable:	
<b>1.</b> Inscripción y	\$168.71
<b>2.</b> Refrendo por cada corresponsabilidad:	\$168.71
<b>i)</b> Por examen de acreditación de Perito Director responsable de obras y Perito corresponsable:	
	\$1,268.75
<b>j)</b> Control de unidades de verificación en materia de gas L.P. y profesionales en materia ambiental:	
	\$169.85
<b>k)</b> Credencial como Perito valuador:	\$425.16
<b>l)</b> Por inscripción al padrón de jardineros	

1. Inicial:	\$123.60
2. Renovación:	\$61.80

### **CAPÍTULO III**

#### **DE LOS PRODUCTOS POR IMPARTICIÓN DE CURSOS**

##### **ARTÍCULO 30.**

Por la impartición de talleres y/o cursos en áreas de seguridad y protección civil, incluyendo constancia de participación correspondiente por persona:

\$269.09

##### **ARTÍCULO 31.**

Por cursos impartidos en la Academia de Seguridad Pública del Municipio de Puebla a otros Municipios, se pagará:

**I.** Por impartición de curso de formación inicial para aspirantes a Policía Municipal, solicitado por otros Municipios, por hora de instructor:

\$275.00

**II.** Por gastos de operación, por participante durante catorce semanas:

\$5,060.00

**III.** Por utilización de instalaciones y material didáctico, por participante durante catorce semanas:

\$1,760.00

Opcionalmente

**IV.** Por alimentación diaria durante la impartición del curso:

**a)** Desayuno, por día por elemento: \$46.20

**b)** Comida, por día por elemento: \$55.00

**c)** Cena, por día por elemento: \$46.20

**V.** Por dotación de uniforme de cada participante: \$4,019.40

**VI.** Por alojamiento, incluye dormitorio, blancos y locker, por día por elemento:

\$24.00

**VII.** Por impartición de curso de especialización para personal operativo, solicitado por otros Municipios, por hora de instructor:

\$562.39

**ARTÍCULO 32.**

Por la impartición de curso o talleres en materia ambiental y de acuerdo al contenido, en Parque Centenario Laguna de Chapulco, Bio Parque La Calera I, Bio Parque La Calera II, Jagüey de Agua Santa y Deportivo Amalucan, se pagará:

\$0.00

**ARTÍCULO 33.**

Por la impartición de talleres, clínicas, cursos en áreas de arte y cultura y productos otorgados por el Instituto Municipal de Arte y Cultura de Puebla, se pagará por persona:

**I.** Por talleres y clínicas:

**a)** Talleres de la Escuela de la E: \$380.00 a \$500.00

**b)** Talleres de Barrio con Vocación: \$300.00

**c)** Clínica Saber Ver: \$500.00 a \$1,000.00

**d)** Clínica Saber Tocar: \$250.00 a \$800.00

**II.** Por Seminarios y Diplomados:

**a)** Seminarios: \$400.00 a \$4,000.00

**b)** Diplomados (vinculación con Instituciones Públicas):  
\$2,500.00 a \$6,000.00

**c)** Diplomados (vinculación con Instituciones Privadas):  
\$6,001.00 a \$30,000.00

**III.** Por la participación en la edición de cada libro:

\$30.00 a \$450.00

Las tarifas establecidas en esta fracción corresponden al 30% de la participación de la editorial.

Los costos establecidos en el presente artículo se sujetarán a los lineamientos emitidos por el Instituto Municipal de Arte y Cultura.



## **CAPÍTULO IV**

### **DE LOS DEMÁS PRODUCTOS**

#### **ARTÍCULO 34.**

Por la venta del producto generado por la máquina productora de hielo en el Mercado Municipal Especializado de Pescados y Mariscos:

- |                                          |        |
|------------------------------------------|--------|
| <b>a)</b> Kilogramo de hielo en rolito:  | \$1.20 |
| <b>b)</b> Kilogramo de hielo escarchado: | \$1.20 |

#### **ARTÍCULO 35.**

Los productos derivados de la comercialización de bienes muebles o sus aprovechamientos o la prestación de servicios no previstos en este Título se considerarán donaciones y para su cobro se estará al costo de su recuperación y en los casos en que así sea aprobado por la Tesorería Municipal, a su valor comercial.

Los productos derivados de la comercialización de bienes inmuebles o el aprovechamiento de sus atributos, se obtendrá a partir de los valores sociales que apruebe el Cabildo, los catastrales o por su valor comercial en el caso de que así lo dispongan los ordenamientos aplicables.

También se consideran productos, los ingresos que por concepto de compensación de áreas de donación o destinadas a áreas ecológicas o de equipamiento urbano, reciba el Ayuntamiento, hasta por el monto percibido tratándose de numerario o el valor comercial de los bienes, obras o servicios que obtengan mediante convenio.

Lo anterior a efecto de obtener, invariablemente, el equivalente del porcentaje máximo a que se refiere la legislación en materia de fraccionamientos y acciones urbanísticas que se encuentre vigente.

En este caso, los conceptos de pago, ya sea en efectivo, transferencia electrónica, cheque certificado o permuta establecidos en este artículo, en materia de compensación del área de donación o destino que realicen los desarrolladores, deberán ser única y exclusivamente para la adquisición de predios a favor del Ayuntamiento, idóneos para el establecimiento de áreas verdes, reserva territorial o parques urbanos públicos.

Lo anterior a través del procedimiento determinado en los lineamientos que para tal efecto se aprueben por el cabildo.

## **TÍTULO SEXTO**

### **DE LOS APROVECHAMIENTOS**

#### **CAPÍTULO I**

#### **DE LOS APROVECHAMIENTOS POR RECARGOS**

##### **ARTÍCULO 36.**

Los recargos se pagarán aplicando una tasa mensual del: 2%

#### **CAPÍTULO II**

#### **DE LOS APROVECHAMIENTOS POR SANCIONES**

##### **ARTÍCULO 37.**

Las infracciones que se establecen en el artículo 82 del Código Fiscal y Presupuestario para el Municipio de Puebla, serán sancionadas cada una, con los montos que a continuación se señalan:

##### **MONTO DE LA SANCIÓN FRACCIONES**

- 1.** Del equivalente al valor diario de 1 a 12 unidades de medida y actualización, IV, VII, VIII, X, XII, XV y XXIV.
- 2.** Del equivalente al valor diario de 12 a 24 unidades de medida y actualización, XVIII, XXI, XXIX y XXX.
- 3.** Del equivalente al valor diario de 25 a 36 unidades de medida y actualización, II, III, V, VI, IX, XI, XIII, XIV, XVI, XVII, XIX, XX, XXII, XXIII, XXV, XXVI, XXVIII y XXXI.

##### **ARTÍCULO 38.**

La infracción que establece la fracción XXVII del artículo 82 del Código Fiscal y Presupuestario para el Municipio de Puebla, se sancionará con el equivalente al 100% de la contribución omitida.

##### **ARTÍCULO 39.**

Las infracciones comprendidas en el artículo 83 del Código Fiscal y Presupuestario para el Municipio de Puebla, se sancionarán con una multa del equivalente al valor diario de 120 a 360 unidades de medida y actualización.

**ARTÍCULO 40.**

Las infracciones comprendidas en el artículo 84 del Código Fiscal y Presupuestario para el Municipio de Puebla, se sancionarán con una multa del equivalente al valor diario de 100 a 300 unidades de medida y actualización.

**ARTÍCULO 41.**

Las infracciones comprendidas en el artículo 85 del Código Fiscal y Presupuestario para el Municipio de Puebla, se sancionarán con una multa del equivalente al valor diario de 75 a 225 unidades de medida y actualización.

**ARTÍCULO 42.**

Los ingresos que el Municipio obtenga por la aplicación de multas y sanciones estipuladas en disposiciones legislativas o reglamentarias, se pagarán de conformidad con los montos que establezcan los ordenamientos jurídicos que las contengan. Tratándose de demoliciones y retiro de instalaciones o anuncios, ejecutados por el Ayuntamiento en rebeldía, adicionalmente al importe de la multa o sanción pecuniaria de orden reglamentario, se cobrará el relativo al valor total comercial erogado por el Ayuntamiento para la realización de dichos actos.

**ARTÍCULO 43.**

Las sanciones a servidores públicos municipales derivadas de responsabilidad administrativa, serán sancionadas del equivalente al valor diario de 5 a 180 unidades de medida y actualización.

**CAPÍTULO III**

**DE LOS APROVECHAMIENTOS POR REINTEGROS E INDEMNIZACIONES**

**ARTÍCULO 44.**

Para el pago de los reintegros e indemnizaciones, se estará al dictamen que emita la autoridad municipal correspondiente.

## **CAPÍTULO IV**

### **DE LOS APROVECHAMIENTOS POR GASTOS ORIGINADOS**

#### **EN EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN**

##### **ARTÍCULO 45.**

Cuando sea necesario emplear el Procedimiento Administrativo de Ejecución, para hacer efectivo un crédito fiscal, las personas físicas y morales estarán obligadas a pagar los gastos correspondientes de acuerdo a las reglas siguientes:

**I.** 2% sobre el importe del crédito fiscal, por las diligencias de notificación.

**II.** 3% sobre el importe del crédito fiscal, por las diligencias de requerimiento.

Los honorarios señalados en estas dos fracciones, no podrán ser menores al equivalente del valor diario de una unidad de medida y actualización por diligencia.

**III.** 5% sobre el importe del crédito fiscal, por las diligencias de embargo.

Los honorarios señalados en esta fracción, no podrán ser menores al equivalente del valor diario de la unidad de medida y actualización por diligencia.

Cuando las diligencias a que se refieren las fracciones II y III de este artículo, se efectúen en forma simultánea, se pagarán únicamente los honorarios correspondientes a lo señalado en la fracción III.

**IV.** Los demás gastos suplementarios hasta la conclusión del Procedimiento Administrativo de Ejecución, se harán efectivos en contra del deudor del crédito, reintegrándose a la oficina ejecutora que los haya adelantado.

**V.** Los honorarios por intervención de negociaciones, se causarán y pagarán en la siguiente forma:

**a)** Gastos por intervención con cargo a la caja de negociación, a una tasa del 5% sobre el total del crédito fiscal.

**b)** Gastos por interventor administrador de la negociación, a una tasa del 15% sobre el total del crédito fiscal.

Los honorarios señalados en las dos fracciones anteriores, no podrán ser menores al equivalente del valor diario de la unidad de medida y actualización.

## **TÍTULO SÉPTIMO**

### **DE LAS PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y DEMÁS INGRESOS**

#### **CAPÍTULO ÚNICO**

##### **ARTÍCULO 46.**

Las participaciones, aportaciones y demás ingresos que correspondan al Municipio, se recibirán y ejercerán con arreglo a las disposiciones legales aplicables.

## **TÍTULO OCTAVO**

### **DE LOS INGRESOS EXTRAORDINARIOS**

#### **CAPÍTULO ÚNICO**

##### **ARTÍCULO 47.**

Los ingresos a que se refiere este Capítulo, se percibirán en los términos y condiciones de los ordenamientos, decretos o acuerdos que los establezcan.

## **TRANSITORIOS**

(Del **DECRETO** del Honorable Congreso del Estado, por el que expide la LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE PUEBLA, para el Ejercicio Fiscal 2017; publicado en el Periódico Oficial del Estado el martes 20 de Diciembre de 2016, Número 14, Tercera Sección, Tomo D.)

**PRIMERO.** El presente Decreto deberá publicarse en el Periódico Oficial del Estado, y surtirá sus efectos del primero de enero al treinta y uno de diciembre de 2017 o hasta en tanto entre en vigor la que regirá para el siguiente Ejercicio Fiscal.

**SEGUNDO.** Para los efectos del artículo 62 del Código Fiscal y Presupuestario para el Municipio de Puebla, el monto de incosteabilidad será de: \$430.54

**TERCERO.** En el Ejercicio Fiscal de 2017, el monto a pagar por concepto de Impuesto Predial, después de aplicar la tasa a la base resultante, en ningún caso será superior al 25% del monto neto resultante para cada predio en el Ejercicio Fiscal 2016, sin considerar exenciones, reducción o condonación alguna, salvo el caso de inmuebles dedicados en su totalidad a un uso comercial y en tratándose de contribuyentes que hubieren omitido actualizar su información catastral, en cuyo evento se cobrará el Impuesto resultante sobre su valor actualizado, sin considerar techo superior alguno.

**CUARTO.** Para efectos del pago de tarifas por los servicios de recolección, traslado y disposición final de desechos y/o residuos sólidos de los inmuebles que destinados a casa habitación y ocupen una porción del mismo a alguna actividad comercial, continuarán pagando dicho servicio como habitacional, si la referida porción no excede del 15% de la superficie total construida hasta un máximo de 30 m<sup>2</sup>. En caso contrario el servicio se pagará como comercial.

**QUINTO.** En caso de que los servicios previstos en esta Ley y en el Código Fiscal y Presupuestario para el Municipio de Puebla, sean materia de coordinación o formen parte de un programa regional o especial, para su prestación se estará a lo dispuesto en la legislación que resulte aplicable, correspondiendo el cobro a la Dependencia o Entidad que otorgue el servicio.

**SEXTO.** Los derechos derivados de la venta de bases para concursos por Licitación Pública o concursos por Invitación en materia de Obra Pública y Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios, serán fijados en razón de la recuperación de las erogaciones realizadas por los Organismos para la publicación de convocatorias o

expedición de invitaciones, realización de juntas, expedición de copias o certificaciones y los demás gastos necesarios para la operación integral de ese servicio.

**SÉPTIMO.** Para efectos del pago de las contribuciones gravadas a la propiedad inmobiliaria durante el Ejercicio Fiscal 2017, tendrán vigencia las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el Municipio de Puebla, que autorice el Honorable Congreso del Estado para tal efecto, o a falta de éstas, las publicadas en el Periódico Oficial del Estado en la fecha más próxima anterior a la aprobación de la presente Ley.

**OCTAVO.** El uso de las instalaciones en la Academia de Policía, generará los costos de recuperación que se acuerden en los convenios respectivos.

**NOVENO.** Para efectos de la expedición de la constancia a que se refiere el artículo 14 fracción XXVIII de la presente Ley se estará a los lineamientos que para tal efecto emita la Tesorería Municipal.

**DÉCIMO.** Durante el Ejercicio Fiscal 2017, se podrán aplicar reducciones o condonaciones, previo dictamen de la autoridad competente, de hasta un 50% hasta un límite máximo de \$990.86 del pago del Impuesto Predial y de los Derechos por los Servicios de Recolección, Traslado y Disposición final de Desechos y/o Residuos Sólidos anual a pagar, respecto de los predios edificados propiedad de personas viudas, adultos mayores, personas con discapacidad, pensionados permanentemente o afiliados al Instituto Nacional de las personas adultas mayores y madres solteras, siempre y cuando:

- a) Lo soliciten por escrito y en forma individual.
- b) Acrediten documentalmente su condición de viudez, adultos mayores, capacidad diferente, pensión permanente o madre soltera.
- c) Ser propietario de un solo inmueble.
- d) Habiten el inmueble objeto de la reducción solicitada.

**DÉCIMO PRIMERO.** Durante el Ejercicio Fiscal 2017, se podrán aplicar reducciones o condonaciones, previo acuerdo de la autoridad fiscal competente del 50% del pago del Impuesto Predial a pagar anualmente, respecto de un solo inmueble de los predios edificados, propiedad de organizaciones de la sociedad civil donatarias autorizadas, siempre que se cumplan los siguientes requisitos:

- a) Que lo soliciten oportunamente y por escrito en forma individual.

**b)** Que la propiedad se encuentre a nombre del solicitante del beneficio fiscal.

**c)** Que el inmueble se encuentre al corriente en el pago del Impuesto Predial.

**d)** Que se trate de organizaciones o sociedades civiles debidamente constituidas y reconocidas como donatarias por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público en el Diario Oficial de la Federación.

**e)** Que se acredite documentalmente el reconocimiento que otorga el Centro Mexicano para la Filantropía por el cumplimiento de los indicadores máximos de institucionalidad y transparencia que le correspondan.

**f)** Que realicen el entero del impuesto resultante a pagar dentro de los meses de enero y febrero del presente Ejercicio Fiscal.

**DÉCIMO SEGUNDO.** Para los efectos de los derechos a que se refieren el segundo párrafo del artículo 17 y 26 fracción VII de la presente Ley, el gobierno y la administración pública municipal implementarán las medidas necesarias para establecer los procesos, procedimientos y mecanismos requeridos que garanticen el cobro de estos conceptos y su ingreso a la hacienda pública municipal.

**DÉCIMO TERCERO.** Quedan sin efecto las disposiciones de las leyes fiscales, reglamentos, acuerdos, circulares y disposiciones administrativas en la parte que contengan la no causación, condonaciones, reducciones, exenciones totales o parciales o consideren a personas físicas o morales como no sujetos de contribuciones, otorguen tratamientos preferenciales o diferenciales de los establecidos en las Leyes y ordenamientos fiscales del Municipio de Puebla.

**DÉCIMO CUARTO.** Durante el Ejercicio Fiscal 2017, se podrá aplicar reducciones por condonaciones, de un 50%, respecto al pago de Derechos por ocupación de locales o plataformas en los mercados municipales que causen los poseedores y/o concesionarios de la tercera edad por el uso y disfrute de los mismo, siempre que:

**a)** Lo soliciten por escrito;

**b)** Sean los titulares de la posesión y/o concesión;

**c)** Acrediten documentalmente su condición, y que;

**d)** Que solamente tengan la posesión y/o concesión de un solo local o plataforma.



**DÉCIMO QUINTO.** El Pago del Expediente Único establecido en el Artículo 11, fracción XXIV, de la presente Ley incluye los conceptos de: Constancia de Alineamiento y Número Oficial, Licencia de Uso de Suelo, Plan de Manejo para la Disposición Final de los Residuos de la Construcción, Mantenimiento y Demolición en General, para Obras no Mayores a 1,499 m<sup>2</sup>, Asignación de Medidas de Mitigación y Licencia de Construcción de Obra Mayor, su costo corresponderá a la suma individual de cada uno de los conceptos, según corresponda a su clasificación en la presente Ley, tomándose en consideración las variables que apliquen en cada caso en particular.

**DÉCIMO SEXTO.** Los estímulos fiscales que establece la presente Ley, para incentivar la edificación sustentable, se aplicarán previa validación de la autoridad Municipal competente, de acuerdo con las disposiciones contenidas en el Programa Municipal de Desarrollo Urbano Sustentable de Puebla y los lineamientos emitidos por el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Puebla.

**EL GOBERNADOR** hará publicar y cumplir la presente disposición. Dada en el Palacio del Poder Legislativo, en la Cuatro Veces Heroica Puebla de Zaragoza, a los quince días del mes de diciembre de dos mil dieciséis. Diputada Presidenta. SILVIA GUILLERMINA TANÚS OSORIO. Rúbrica. Diputado Vicepresidente. PABLO RODRÍGUEZ REGORDOSA. Rúbrica. Diputado Secretario. CARLOS DANIEL HERNÁNDEZ OLIVARES. Rúbrica. Diputado Secretario. CIRILO SALAS HERNÁNDEZ. Rúbrica.

Por lo tanto mando se imprima, publique y circule para sus efectos. Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo, en la Cuatro Veces Heroica Puebla de Zaragoza, a los dieciséis días del mes de diciembre de dos mil dieciséis. El Gobernador Constitucional del Estado. **C. RAFAEL MORENO VALLE ROSAS.** Rúbrica. El Secretario General de Gobierno. **C. DIÓDORO HUMBERTO CARRASCO ALTAMIRANO.** Rúbrica.